

HELEN OY
TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

Tilikaudelta 1.1.2022 - 31.12.2022

SISÄLLYSLUETTELO

SIVUT

Hallituksen toimintakertomus	3-13
Konsernin tuloslaskelma	14
Konsernin tase	15-16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	18-30
Emoyhtiön tuloslaskelma	31
Emoyhtiön tase	32-33
Emoyhtiön rahavirtalaskelma	34
Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot	35-47
Sähköliiketoiminnan eriyttämislaskelmat	48-49
Hallituksen toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	50
Tilintarkastusmerkintä	51

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2022

Yhtiön toiminta

Helen Oy on Suomen lakien mukaan perustettu osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Helsinki, Suomi. Helen Oy:n rekisteröity osoite on Kampinkuja 2, 00100 Helsinki. Helen Oy yhdessä tytäryhtiöidensä kanssa muodostaa Helen konsernin. Helen Oy:n omistaja on Helsingin kaupunki ja Helen konserni sisältyy alakonsernina Helsingin kaupunkikonserniin. Helsingin kaupungin tilinpäätöksen jäljennös on saatavilla osoitteessa www.hel.fi. Helen Oy:n tilinpäätös on saatavilla edellä mainitussa osoitteessa tai osoitteessa www.helen.fi.

Helen on energiaratkaisuja tarjoava yhtiö, jonka pääasiallinen toiminta muodostuu sähkön ja kaukolämmön tuotannosta ja myynnistä. Helen tarjoaa asiakkailleen sähköä, kaukolämpöä ja -jäähdytystä sekä monipuolisia palveluita energian pientuotantoon sekä asiakkaiden omaan energiankäyttöön ja sen tehostamiseen. Energiaa tuotetaan Helsingissä sijaitsevilla voimalaitoksilla ja muilla tuotantolaitoksilla sekä yhtiön omistamien voimaosuuksien kautta. Myymme sähköä yli 550 000 asiakkaalle joka puolella Suomea.

Strategia

Helenin toiminnan tavoitteita ohjaa yhtiön strategia. Strategialla vastataan energia-alan murrokseen ja asiakas on entistä tärkeämmässä roolissa. Älykkämpiä ja puhtaampia ratkaisuja kehitetään vastaamaan tämän päivän ja huomisen energiahaasteisiin.

Helenin visio on olla markkinoiden asiakaskeskeisin energiayhtiö ja tuoda uuden energia-aikakauden mahdollisuudet jokaisen ulottuville.

Strategiset tavoitteemme

Kestävä energiajärjestelmä

Tavoitteenamme on toimintavarma, luonnon monimuotoisuuden huomioiva ja digitaalisesti älykäs energiajärjestelmä. Saavutamme kestävän energiajärjestelmän asiakaskeskeisellä toiminnalla. Olemme tunnistaneet sen, että asiakkaat ovat entistä kiinnostuneempia energiaomavaraisuudesta, vaihtelevan sähkön hinnan suojaamisesta ja säästöistä. Kuuntelemme asiakasta ja otamme asiakkaat mukaan energiantuottajiksi. Investointimme osaltaan mahdollistavat asiakkaiden pääsyn osaksi energiamurrosta.

Digitaalinen edelläkävijä

Data on meille raaka-aine, jolla voimme jalostaa älyä energiajärjestelmäämme ja luoda arvoa asiakkaalle. Kehitämme datan avulla energiajärjestelmäämme. Korkea osaamisemme ja luovuutemme mahdollistavat datan hyödyntämisen ja innovaatiot.

Digitalisaatio on muuttanut toimintatapoja ja asiakkaiden odotuksia. Suurin osa asiakaskohtamisistamme tapahtuu digitaalisissa kanavissa. Opimme datan avulla tuntemaan asiakkaamme yhä paremmin ja voimme tarjota heille entistä parempia ratkaisuja. Kasvatamme asiakasvolyyminia ja parannamme asiakaskokemusta laadukkailla digitaalisilla kohtaamisilla.

Kannattava markkinajohtaja

Tavoittelemme kannattavan markkinajohtajan asemaa. Kannattavuus ohjaa toimintamme suunnittelua entistä enemmän, ja etsimme entistä tarkemmin tasapainoa kannattavuuden ja kasvun välillä. Parempi tuotto tuo tukevamman taloudellisen pohjan toiminnallemme.

Toimintaympäristö

Vuonna 2022 Venäjän aloittama hyökkäyssota Ukrainaan muutti maailmaa sekä jo murroksessa ollutta energia-alaa. Sota aiheutti Eurooppaan energiakriisin, joka muutti Euroopan energiamark-

kinoiden rakennetta ja oli hyödykehintojen lisäksi keskeinen määrittävä tekijä toimintaympäristössämme. Toimintaympäristömme tila oli erittäin haastava ja muutoksen vaikutuksia oli vaikea ennustaa.

Sota ajoi energiamarkkinat kaoottiseen muutokseen, joka kasvatti toimintaympäristömme riskien määrää sekä niiden toteutumisen todennäköisyyttä. Toimintaympäristömme muuttui ennennäkemättömällä tavalla ja pysyvästi. Turbulenssista huolimatta jatkoimme strategiaamme mukaisia investointeja puhtaasti energian tuotantoon.

Teimme nopeasti päätöksiä, jotka vaikuttivat etenkin hankintakanaviimme. Maaliskuussa päätimme irtaantua venäläisistä polttoaineista, kun voimassa olleet sopimuksemme venäläisestä kivihilestä loppuivat. Sen aikaa, kun kivihiltä vielä käytämme, meille tulee sitä muun muassa Australiasta ja Yhdysvalloista. Paljon työtä vaatinut hankintakanavien nopea vaihdos haastavassa toimintaympäristössä oli valtava onnistuminen.

Päästöoikeuksien ja erityisesti energiahyödykkeiden hinnat nousivat suurimman osan vuotta. Loppuvuodesta hintojen nousu taittui ja polttoainemarkkinaa ohjannut maakaasun hinta lähti jopa laskuun. Vähensimme edelleen huomattavasti maakaasun käyttöä. Luovuimme venäläisen maakaasun käytöstä kokonaan. Maakaasua meille tulee Baltic Connectorin kautta Baltiasta, ja se on LNG-pohjaista. Sen saatavuus oli vähäistä ja saatavuuteen liittyi epävarmuuksia.

Yleistilanne sähkömarkkinoilla oli erittäin vakava etenkin toisella vuosipuoliskolla ja markkinoiden äärimmäinen hermostuneisuus heijastui kaikkeen liiketoimintaan. Sähköpörssin vakuusvaatimukset vaikuttivat energiayhtiöihin aiheuttaen likviditeettikriisejä monelle. Useat toimijat vahvistivat riskienhallintaansa ja rajoittivat tarjoamaansa muun muassa poistamalla kiinteähintaisia tuotteita ja jopa lopettamalla liiketoimintaansa. Tämän takia sähkön kilpailutilanne oli hyvin vaihteleva. Toimimme markkinoilla sekä myyjänä että ostajana ja tämä tasapainotti meidän tilannettamme, pitäen vakuusvaatimukset kurissa. Sähkön ja polttoaineiden hintojen volatiliteetti lisäsi riskejä ja heikensi ennustettavuutta.

Vaikka sähkökauppaa käydään pohjoismaisessa Nord Pool-sähköpörssissä, Euroopassa tapahtuvat markkinamuutokset vaikuttavat suoraan sähkön hintaan myös Suomessa. Keski-Euroopan päätökset vähentää ja luopua ydinvoimasta sekä tuotantolaitosten käyttökatkokset Pohjoismaissa ovat vaikuttaneet sähkön kokonaistuotantomääriin, eivätkä uusiutuvaan energiaan perustuvat korvaavat investoinnit vielä riittävästi täyttämään kysyntää täysimääräisesti. Erityisesti teollisuuden sähkön kysynnän lisääntytyä koronapandemian jälkeen pörssisähkön hinta nousi korkeaksi. Tässä tilanteessa pörssisähkön korkea hinta on alkanut ohjata tuotantokapasiteettia.

Toimintaympäristöämme leimasi koko vuoden turbulenssi ja epävarmuus. Muutoksia ja niiden vaikutuksia liiketoimintaan oli vaikea ennustaa.

Myynti ja asiakkuudet

Vuosi 2022 oli ennennäkemätön. Heti vuoden alussa näimme varsin korkeita markkinahintoja, jonka jälkeen tilanne tasaantui ennen Venäjän hyökkäystä Ukrainaan. Siitä eteenpäin hinnat nousivat ensin maltillisesti, kunnes elo-syyskuussa nähtiin todellista hintarallia. Vuoden viimeisellä kvartaalilla, matalampien loka-marraskuun hintojen jälkeen, hinnat nousivat taas joulukuussa. Juuri sähkön hinnan volatiliteetti ja sen poikkeuksellisen korkea taso olivat pääajurit menneelle vuodelle. Tämä aiheutti ennustamatonta ja poikkeuksellista asiakaskiinnostusta energiatuotteita ja -palveluita kohtaan. Asiointikanavamme ruuhkautuivat etenkin loppuvuodesta, emmekä pystyneet palvelemaan asiakkaitamme toivomallamme nopeudella, ja jouduimme jopa tilapäisesti sulkemaan joitain yhteydenottokanavia aivan poikkeuksellisen kuormituksen takia. Samalla asiakaspalvelumme pyrki palvelemaan asiakkaitamme heidän moniulotteisissa kysymyksissään ja tukemaan fiksuun energiankäyttöön. Pyrimme tukemaan asiakkaidemme tiedonsaantia kehittämällä aktiivisesti niin Oma Helen-applikaation kuin verkkosivujemme kyvykkyyksiä vastata asiakkaidemme tyypillisimpiin huolenaiheisiin.

Teimme merkittäviä muutoksia tuoteportfolioomme vuonna 2022. Poistimme aktiivisesta myynnistä esimerkiksi toistaiseksi voimassa olevan tuotteen sekä 24 kuukauden määräaikaisen tuotteen. Vaihdoimme toimitusvelvolliseksi tuotteeksi pörssisähkötuotteen ja lanseerasimme uudet Perussähkö sekä Helen Fiksu -sähkö tuotteet, joista jälkimmäisessä asiakas voi vaikuttaa omaan kustannustasoonsa ajoittamalla kulutustaan aktiivisesti. Tuotekehityksessä halusimme kehittää asiakkaidemme mahdollisuuksia optimoida omaa kulutustaan ja hyötyä myös taloudellisesti optimoinnista eli heidän kulutuksensa kohdistumisesta sähkön edullisimpiin tunteihin. Hinnat vaihtelivat merkittävästi vuoden aikana.

Kotien aurinkovoimaloihin kohdistui huikea kiinnostuksen kasvu vuonna 2022. Sähkön korkea hinta asetti aurinkopaneelien tuotot asiakkaitamme kiinnostavalle tasolle. Myynnillisesti tämä näkyi tavoitteidemme ylittymisenä noin 100 prosentilla. Toki tilanne näkyi myös hankinta- ja toimitusaikatauluissa sekä harmillisesti pidentyneinä asennusaikoina asiakkaille.

Yritysmyyntissä asiakaskysyntä energiaratkaisujamme kohtaan on ollut ennakoitua suurempaa koko vuoden. Myyntiä tehtiin selvästi tavoitteita enemmän.

Sähköisen liikenteen kasvu näkyi vuonna 2022 sekä julkisen että yritys- ja taloyhtiölatauksen kysynnän nousuna. Aurinkovoimaloiden kysyntä kasvoi entisestään kuten myös tarve lämpöratkaisujen uusimiselle ja jäädytysmahdollisuuksien rakentamiselle lämpenevässä ilmastossa. Erityisesti voimistunut inflaatio alkoi vaikuttaa tuotteiden hintoihin ja toimitusajat pidentyivät. Vuoden lopulla myös kohonnut korkotaso vaikutti asiakkaidemme investointipäätöksiin ja jotkin asiakkaistamme siirsivät hankintojaan pidemmälle.

Yleisesti olemme pyrkineet antamaan asiakkaillemme mahdollisuuksiemme mukaan näkyvyyttä pidemmälle tässä haastavassa ympäristössä, muun muassa julkaisemalla kaukolämmön energiahinnat seuraavalle kolmelle kaudelle aina 30.4.2023 asti. Kaukolämmön piiriin liittyikin enemmän asiakkaita kuin poistui vuoden 2022 aikana, mikä kertoo myös asiakkaidemme luottamuksesta Helenin vahvaan siirtymään pois fossiilisesta tuotannosta sekä vahvasta tavoitteesta tuottaa lämpöä tulevaisuudessakin kilpailukykyisin hinnoin.

Konsernin tuloskehitys

Konsernin liikevaihto kasvoi merkittävästi edellisvuoteen nähden. Tähän vaikutti keskeisesti sähkön kohonnut markkinahinta, joka kasvatti sähkön myynnin liikevaihtoa sekä tukku- että vähittäismarkkinan osalta. Sähkön korkea markkinahinta nosti myös tukkusähkön kannattavuutta merkittävästi. Sähkön vähittäismyynti päättyi voitolliseksi loppuvuodesta hyvin ajoitettujen suojauksien, hinnoittelun sekä volyymin hyvän kehityksen takia. Yhteistuotannon kustannukset kasvoivat merkittävästi, johtuen lähinnä kivihiihen hankintakustannuksen kasvusta kaksinkertaiseksi. Tämä vaikutti heikentävästi tukkusähkön kannattavuuteen ja aiheutti tilanteen, jossa kaukolämmön kohonneita kustannuksia ei voitu täysimääräisesti hinnoitella asiakashintoihin. Tästä syystä kaukolämmön liiketoiminta oli toimintavuonna tappiollista.

Vuonna 2022 konsernin liikevaihto oli 1 785 (2021: 1 318) milj. euroa ja liikevoitto oli 142 (82) milj. euroa. Edellisen vuoden vertailukelpoinen liikevoitto oli 142 milj. euroa. Edellisen vuoden tulosta rasittivat 60 milj. euron kertaluonteiset arvonalennuskirjaukset. Vertailukelpoinen liikevoitto oli edellisvuoden tasolla. Liikevoitto oli 8 prosenttia suhteessa liikevaihtoon. Suhteutettuna pääomaan ja liikevaihtoon konsernin kannattavuus oli tyydyttävällä tasolla.

	Q4/2022	Q4/2021	Muutos%	2022	2021	Muutos%
Sähkön myynti	1 418	1 475	-4 %	4 799	5 478	-12 %
Sähkönsiirron myynti	1 110	1 224	-9 %	4 351	4 473	-3 %
Lämmön myynti	1 980	2 262	-12 %	6 266	6 885	-9 %
Jäähdytyksen myynti	34	31	10 %	205	203	1 %

Sähkön myyntimäärä pieneni 12 prosenttia edellisvuoteen verrattuna ja oli 4 799 (2021: 5 478) GWh. Kaukolämmön myynti pieneni 9 prosenttia ja oli 6 266 (6 885) GWh ja kaukojäähdytysenergian myynti pysyi lähes ennallaan 205 (203) GWh. Sähkön siirron myynissä Helsingissä oli laskua 3 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna ja myynti oli 4 351 (4 473) GWh.

Taloudelliset tunnusluvut

MEUR	Konserni			Emoyhtiö		
	2022	2021	Muutos%	2022	2021	Muutos%
Liikevaihto	1 785	1 318	35 %	1 685	1 198	41 %
Liikevoitto	142	82	74 %	104	23	352 %
Liikevoitto %	8 %	6 %	2 %	6 %	2 %	4 %
Voitto ennen veroja	119	67	77 %	127	39	226 %
Investoinnit	562	295	90 %	220	207	6 %
Omavaraisuusaste	58 %	68 %	-10 %	67 %	70 %	-3 %
Sijoitetun pääoman tuotto (12kk)	4 %	3 %	1 %	4 %	2 %	2 %
Henkilöstön määrä	701	1 015	-31 %	601	923	-35 %
Taseen loppusumma	3 751	3 115	20 %	3 289	3 001	10 %

Toimitusvarmuus ja energiatuotanto

Vuonna 2022 sähkönsiirtoasiakkaidemme keskimääräinen keskeytysaika oli 4 (2021: 4,7) minuuttia, josta yksi Laajasalon sähköasemahäiriö teki 2,1 minuutin osuuden, eli yli puolet. Tavoitteemme on pysyä alle viiden minuutin keskeytysajassa. Olemme onnistuneet tässä tavoitteessa pääsääntöisesti hyvin, mutta yksittäisten isompien sähköasemahäiriöiden vuoksi parin viime vuoden aikana on esiintynyt hieman keskimääräistä korkeampia lukuja. Erinomainen sähkönjakelun luotettavuus on seurausta vuosien aikana tehdystä määrätietoisesta työstä.

Siirtymä hiilineutraaliin energiantuotantoon kiihtyi toimintaympäristön muutoksen seurauksena. Kehitimme jatkuvasti tehokkaampia tapoja tuottaa, varastoida ja kierrättää energiaa. Energiantuotantomme vaikutti myös venäläisten polttoaineiden käytön lopettaminen.

Energianhankinnan kokonaismäärä 2022 oli noin 10 prosenttia pienempi kuin edellisenä vuonna. Lämmöntuotanto väheni noin 10 prosenttia lämpimämmän vuoden takia ja samalla sähkön tuotantomäärät vähenivät erityisesti kaasuyhteistuotannon vähenemisen takia. Myös lämpöpumpujen tuotanto väheni sähkön korkean hinnan vuoksi.

Maakaasun korkean hinnan ja Venäjän tuonnin loppumisen takia maakaasua käytettiin koko vuoden aikana noin 80 prosenttia vähemmän kuin edellisenä vuonna. Tämä näkyi edellistä vuotta korkeampina ominaispäästöinä, kun öljyä ja kivihiiltä käytettiin korvaamaan maakaasua. Tuulivoima tuotantomäärät kasvoivat saman verran kuin ydinvoiman väheni.

Vuoden 2022 lopussa Helenin yhteenlasketut suorat kasvihuonekaasupäästöt olivat 2,68 miljoonaa tCO₂e (Scope 1). Päästöt olivat noin kolme prosenttia pienemmät kuin edellisen vuoden vastaavalla jaksolla. Vuoden 2022 ominaispäästö oli kuitenkin noin neljä prosenttia suurempi kuin vuonna 2021, koska kivihiili ja öljy korvasivat vähäpäästöisempää maakaasutuotantoa, jota uusiutuvan kasvanut osuus ei kyennyt kompensoimaan.

Tilikauden merkittävimmät tapahtumat

Tilikauden 2022 merkittävimpiä tapahtumia:

- Kerroimme irtaantuvamme venäläisistä polttoaineista, kun voimassa olleet sopimuksemme venäläisestä kivihiilestä loppuivat. Tämän jälkeen kartoitimme ja uusimme onnistuneesti energian hankintakanavamme. Helenin uudet kivihiihen hankintakanavat aloittivat toiminnassa lokakuussa, kun meille alkoi saapua kivihiihtä niiden kautta. Sen aikaa, kun kivihiihtä vielä käytämme, meille tulee sitä muun muassa Australiasta ja Yhdysvalloista.
- Tuulivoimasta rakentui vuonna 2022 yksi kestävän energijärjestelmämme peruspilareista. Lakiakangas 3 -tuulipuistomme 20 tuulivoimalaa aloittivat säännöllisen sähköntuotannon huhtikuussa, Juurakon seitsemän voimalaa marraskuussa ja lisäksi kerroimme kolmesta muusta mittavasta tuulivoimainvestoinnista Kalistannevan, Karahkan ja Niinimäen tuulipuistoihin. Suomen Hyötytuuli, jonka osakkaista yksi on Helenin kokonaan omistama tytäryhtiö Oy Mankala Ab, kertoi investoinneista Oosinselän ja Siikajoen tuulipuistoihin.
- Lisäsimme investointejamme aurinkovoimaan ja aloitimme ensimmäisen teollisen luokan aurinkopuiston rakentamisen Nurmijärvellä. Lisäksi ostimme rakennusvalmiin aurinkopuiston Uudenkaupungin Kalannista.
- Lanseerasimme Energiaremontti-konseptin, joka on Helenin tarjoama avaimet käteen - palvelu, jonka avulla taloyhtiö voi leikata lämmityksen energiakustannuksia, parantaa asumisen mukavuutta, varustautua sähköautojen latauspisteillä sekä hankkia oman aurinkovoimalan.
- Lanseerasimme uudistetun lämpötarjoaman taloyhtiöille, minkä myötä tarjoamme asiakkaillemme kaukolämmön ohella maalämpöä päälämmitysjärjestelmänä sekä entistä enemmän muita lämmitystä tehostavia ratkaisuja, kuten poistoilmalämpöpumppuja ja energiaremontteja.
- Perustimme LämpöYkkönen Oy:n kanssa maalämpö- ja lämpöpumppuratkaisuihin keskittyvän yhtiön, Geonova Oy:n. Yhtiö tuo murroksessa oleville energiamarkkinoille nopeasti yleistyvän elinkaarimallin, joka mahdollistaa energiatehokkaaseen lämmitysjärjestelmään siirtymisen yhä useammalle taloyhtiölle sekä teollisuus- ja liikekiinteistölle ilman alkuinvestointia.
- Vuosaaren biolämpölaitos aloitti lämmöntuotannon suunnitelmien mukaisesti joulukuussa. Laitoksen kaukolämpöteho on yli 260 megawattia ja sen tuottama kaukolämmön energia vastaa noin neljännessä Helenin kaukolämmön tuotannosta.
- Helenin käyttö- ja kunnossapitopalvelut siirtyvät Enersenselle. Järjestelyn yhteydessä on sovittu palvelusopimuksesta, jonka perusteella Helen ostaa kyseiset palvelut jatkossa Enersense International Oy:n Smart Industry -liiketoiminta-alueeseen kuuluvalta Enersense IN Oy:ltä. Sopimuksen tuli voimaan 1.11.2022. Helen käynnisti käyttö- ja kunnossapitopalveluiden julkisen kilpailutuksen huhtikuussa 2022 ja se päättyi elokuussa 2022.
- Helen sai ensimmäisenä suomalaisena energiayhtiönä Science Based Targets -aloitteelta (SBTi) virallisen hyväksynnän päästövähennystavoitteilleen. Tavoitteet perustuvat Pariisin ilmasopimukseen ja ne pyrkivät rajoittamaan maapallon lämpenemistä 1,5 asteeseen globaalisti.
- Asiakkaidemme kiinnostus oman energiankäytön seurantaan kasvoi merkittävästi energia-asioiden ja energiasäästösuosittelun noustua isosti otsikoihin. Tämä näkyi muun muassa vuonna 2020 julkaistun Oma Helen-applikaation kasvaneena käyttäjämääränä. Palvelussa voi seurata omaa energiankäyttöään jopa tunnin tarkkuudella. Vuoden lopussa applikaation oli ottanut käyttöönsä noin 390 000 asiakastamme ja määrä kasvaa edelleen.
- Helenin hallitus nimitti Olli Sirkan Helenin uudeksi toimitusjohtajaksi joulukuussa. Helenin toimitusjohtajana vuoden 2022 loppuun saakka toiminut Juha-Pekka Weckström siirtyi uusiin haasteisiin yhtiön ulkopuolelle.

Investoinnit

Tammi-joulukuussa 2022 konsernin käyttöomaisuusinvestoinnit olivat yhteensä 236 (2021: 225 milj. euroa). Emoyhtiön osuus käyttöomaisuusinvestoinneista oli 102 (174) milj. euroa. Helen Sähköverkko Oy:n käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 24,8 (21,8) milj. euroa. Yhteensä konsernin

investoinnit olivat tammi-joulukuussa 2022 562 (295) milj. euroa. Tuulivoimaan, aurinkoenergi-
aan ja maalämpöön investoitiin konsernissa tammi-joulukuussa 2022 326 (70) milj. euroa. Tili-
kaudella tehtiin myös merkittäviä päätöksiä tuuli- ja aurinkovoimainvestoinneista, jotka eivät ma-
terialisoituneet vielä täysimääräisinä.

Investointimme painottuivat vuonna 2022 hiilineutraaliin energiantuotantoon. Merkittävin yksittäi-
nen investointimme, Vuosaaren biolämpölaite, aloitti lämmöntuotannon suunnitelmien mukai-
sesti joulukuussa ja sen tuotannollinen käyttö alkaa alkuvuodesta 2023. Teimme lisäksi päätök-
sen rakentaa lähivuosina yli 2 000 megawattia fossiilisen energiantuotannon korvaavaa kapasi-
teettia.

Lämmöntuotannon osalta investoimme jätevesilämpöä hyödyntävän lämpöpumppulaitoksen Ei-
ranrantaan ja Salmisaareen investoimme kivihiilikäyttöisen lämpökattilan muuntamiseen pelle-
teille. Lisäksi investoimme sähkökattiloihin, jotka tulevat Salmisaareen ja Hanasaareen. Myös
Katri Valan lämpö- ja jäähdytyslaitoksen seitsemäs lämpöpumppu rakentui vauhdilla ja Vuosaa-
ren uusi lämpöpumppu otettiin käyttöön syksyllä 2022. Ruskeasuolla käynnissä ollut geotermi-
sen pilottilämpölaite lämpökaivon poraaminen keskeytettiin 865 metriin kallioperän huonon
laadun takia. Suuressa ruuhjavyöhykkeessä porauskustannukset metriä kohden kymmenkertais-
tuivat. Kaivon hyödyntämisvaihtoehtoja lämmöntuotantoon selvitetään. Kruunuvuorenrannan
energian kausivaraston rakentaminen kallioluoliin alkoi. Salmisaaren meriveden lämmöntalteen-
ottohanke siirtyi kehitysvaiheeseen allianssipartnereiden kanssa.

Rahoitus

Tilikauden lopussa konsernin omavaraisuusaste oli 58 % ja korollisten velkojen määrä 859 milj.
euroa (2021: 592). Likvidit kassavarat ja sijoitukset mukaan lukien konsernitilisaamiset olivat
yhteensä 377 milj. euroa. Likvideihin kassavaroihin ei huomioida annettuja tilivakuuksia.

Välittömän maksuvalmiuden turvaamiseksi järjestelimme 300 milj. euron valmiusluotot ja josta-
van käyttöpääomarahoituksen tukemiseksi 500 milj. euron yritystodistusohjelman, josta tilikau-
den päättyessä oli liikkeeseen laskettuna yhteensä 38,7 milj. euroa. Konsernin omistamien ty-
täryhtiöiden nimissä, ja yhteistyössä Ålandsbankenin kanssa, toteutettiin tuulihankkeisiin Ka-
listanneva, Jokituuli (Juurakon ja Karahkan tuulipuistot) sekä Niinimäki järjestettiin vuoden ai-
kana projektikohtaista rahoitusta yhteensä noin 700 milj. euroa.

Konsernin rahoitus- ja sijoituspolitiikka ohjaa emoyhtiön ja tytäryhtiöiden pääomarakennetta, vie-
raan pääoman hankintaa, rahoitusriskeiltä suojautumista, kassavarojen sijoitustoimintaa, käyttö-
pääoman hallintaa sekä likviditeetin hallintaa.

Rahoituksen hoidon tavoitteena on riittävän maksuvalmiuden varmistaminen, rahoitusriskien hal-
linta, rahoitus- ja sijoitustoiminnan keskitetty hoito, nettorahoituskustannusten minimoiminen
sekä strategian mukaisten toimenpiteiden ja investointien mahdollistaminen. Konserni noudattaa
rahoitus- ja sijoitustoiminnassaan matalaa riskiprofiilia.

Korkoriskiä hallitaan korkosuojauksilla ja valuuttakurssiriskiä valuuttasuojauksilla rahoitus- ja si-
joituspolitiikan mukaisissa rajoissa. Korko-, valuutta- ja hyödykejohtannaisia käytetään vain suo-
jaustarkoituksiin. Jälleenrahoitusriskiä hallitaan ajallisella hajautuksella ja rahoituksen vastapuol-
iriskiä luotonantajien hajautuksella. Sijoitusten vastapuoliriskiä hallitaan luottoluokitusvaatimuk-
sella suorien sijoitusten osalta ja sijoitusrahastojen osalta hajauttamalla sijoitukset sekä rajoitta-
malla sijoituksen osuutta rahaston markkina-arvosta.

Konsernin pitkäaikainen sekä lyhytaikainen korollinen velka muodostuu omistajalta otetusta pää-
omalainasta 157 milj. euroa, omistajalta otetusta seniorilainasta 149 milj. euroa, rahalaitoslai-
noista 514,3 milj. euroa sekä yritystodistuksista 38,7 milj. euroa. Joulukuussa 2022 Helen ja
Pohjoismaiden Investointipankki (NIB) allekirjoittivat vastuullisuussidonnaisen 10-vuotisen 150

milj. euron lainasopimuksen, johon on liitetty Helenin Science Based Targets (SBT) ilmastavoitteet. Tilikauden lopussa laina oli kokonaan nostamatta.

Osakkeet

Helen Oy:n rekisteröity ja täysin maksettu osakepääoma on 600 milj. euroa. Osakkeiden kokonaismäärä on 1 000 kpl ja kaikki osakkeet omistaa Helsingin kaupunki.

Henkilöstö

Konsernin henkilöstömäärä oli vuoden 2022 lopussa 701 (1015). Emoyhtiö työllistää yhteensä 601 henkilöä, joista vakinaisten määrä oli 577 (871) ja määräaikaisten 24 (52). Keskimääräinen henkilöstömäärä oli 841 (938). Henkilöstön keski-ikä oli 44,1 (45,1) vuotta ja työsuhteiden pituus keskimäärin 12,4 (13,9) vuotta. Palkat olivat vuonna 2022 57,4 (58,2) milj. euroa. Muutos emoyhtiön henkilöstömäärässä johtuu marraskuun 2022 alussa toteutuneesta käyttö- ja kunnossapitohenkilöstön ulkoistuksesta.

Yhtiökokous

Helen Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 25.3.2022.

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2021. Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että 31.12.2021 päättyneeltä tilikaudelta jaetaan osinkona 19 000,00 euroa osaketta kohti, mikä vastaa yhteensä 19 000.000,00 euroa ja että jäljellä oleva osuus voitonjakokelpoisista varoista jätetään omaan pääomaan. Osinko maksettiin osakkeenomistajille 29.4.2022.

Yhtiökokous päätti myöntää vastuuvapauden vuodelta 2021 kaikille hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Hallitus

Yhtiökokous 25.3.2022 päätti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti, että hallitus koostuu yhteensä kahdeksasta jäsenestä.

Yhtiökokous päätti nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti valita hallituksen jäseniksi seuraavat henkilöt: puheenjohtajaksi Osmo Soininvaara, varapuheenjohtajaksi Tiina Rytty, ja jäseniksi Pirja Heiskanen, Atte Kaleva, Mai Kivelä, Ville Lehmuskoski, Hillevi Mannonen, sekä Timo Piekkari.

Yhtiökokous päätti yhtiön osakkeenomistajan nimitystoimikunnan tekemän ehdotuksen mukaisesti, että hallituksen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja hallituksen muiden jäsenten palkkiot ovat seuraavat:

Asema	Vuosipalkkio	Kokouspalkkio
Hallituksen puheenjohtaja	9600 euroa	800 euroa
Hallituksen varapuheenjohtaja	7500 euroa	640 euroa
Hallituksen jäsen	7500 euroa	640 euroa

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että tilintarkastajan palkkio maksetaan yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valita uudelleen yhtiön tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab:n, joka on ilmoittanut päävastuulliseksi tilintarkastajakseen KHT Esa Kailialan. Toimikausi päättyy valintaa seuraavan toisen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Vuonna 2022 hallitus kokoontui 18 kertaa, joista 1 kokous toteutettiin etäyhteydellä, 6 kokousta sähköpostilla ja 7 hybridikokouksina. Hallitus vieraili ja kokoontui kesäkuussa Salmisaaren voimalaitoksella. Hallituksen jäsenten läsnäoloprosentti hallituksen kokouksissa oli 98,6 %.

Hallituksen valiokunnat

Hallituksen valiokuntia ovat tarkastusvaliokunta ja henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunta. Valiokunnat avustavat hallitusta sen tehtävien hoidossa.

Hallitus on järjestäytymiskokouksessaan 28.3.2022 päättänyt, että henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunnassa jatkavat entiset jäsenet: Osmo Soininvaara, Tiina Rytty sekä Timo Piekkari. Hallitus päätti samalla, että tarkastusvaliokunnassa jatkavat Hillevi Mannonen ja Pirja Heiskanen sekä uutena jäsenenä Tiina Rytty hallituksesta pois jääneen Marko Karvisen tilalla.

Henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunnan kokouksiin osallistuvat säännöllisesti toimitusjohtaja ja henkilöstöjohtaja valiokunnan sihteerinä. Tarkastusvaliokunnan kokouksiin osallistuvat säännöllisesti talousjohtaja ja lakiasiainjohtaja valiokunnan sihteerinä.

Hallituksen henkilöstö- ja palkitsemisvaliokunta kokoontui vuoden 2022 aikana neljä kertaa ja hallituksen tarkastusvaliokunta 10 kertaa.

Riskien hallinta ja sisäinen valvonta

Riskienhallinnan tavoitteena on energian toimitusvarmuudesta huolehtiminen sekä konsernin arvon turvaaminen ja kasvattaminen pitkäjänteisesti. Riskienhallinta tarkoittaa järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida sekä hallita toimintaan liittyviä epävarmuuksia. Liiketoiminnan merkittävät riskit liittyvät energiahyödykkeiden markkinahintojen voimakkaaseen vaihteluun ja niiden yhä heikompaan ennustettavuuteen, mikä aiheuttaa liiketoimintariskejä tukku- ja vähittäismarkkinoilla sekä sähkön hankinnassa. Tunnistetuille riskeille on määritelty hallintatoinenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää riski hyväksyttävällä tasolla.

Strategiset riskit

Liiketoiminnan pitkäjänteisen kehittämisen keskeinen epävarmuustekijä on toimintaympäristö, jossa poliittisen päätöksenteon seurauksena ohjauksmekanismit, tavoitteet ja aikataulut muuttuvat jatkuvasti. Tällaisessa tilanteessa hiilineutraaliin energiantuotantoon liittyvien investointien pitkäjänteinen suunnittelu on haastavaa, mutta tavoite on kuitenkin selvä.

Vuosi 2022 oli erittäin poikkeuksellinen monessa suhteessa. Venäjä otti energian sodankäynnin välineekseen hyökkäyssodassaan Ukrainaan, mikä on poikkeuksellista ja oli omiaan lisäämään energiahyödykemarkkinan arvaamattomuutta. Tämän takia toimintaympäristömme tila oli, ja on edelleen, erittäin haastava ja mahdollisia muutoksia ja niiden vaikutuksia on vaikea ennustaa. Merkittävien riskien taloudellisen vaikuttavuuden uhka kasvoi huomattavasti viime vuoden aikana. Sähkön rajut hintavaihtelut lisäsivät taloudellista riskiä ja heikensivät tuloksen ennustettavuutta. Vaikka muutos on ollut nopeaa, on konsernissa nopeasti pystytty reagoimaan muuttuvaan tilanteeseen ja toimintaa sekä toimintatapoja on muutettu tilanteen mukaisesti.

Ulkoiset riskit

Venäläisen kivihiilen hankinnasta luovuttiin nopeasti sodan puhjettua. Venäläisen kivihiilen hankintakanavat korvattiin nopealla aikataululla tiedostaen, että uusien kivihiilitoimittajien toimituskyky ja mahdolliset logistiikkahaasteet saattavat aiheuttaa riskin kivihiilen toimitusaikatauluille. Riskit uusien kivihiilitoimittajien toimituskyvystä ja tuotannollisista sekä logistisista haasteista tunnistettiin, mutta hankinnan yhteistyömallilla haasteista selvittiin ja lämmityksen riittävyys varmistettiin. Uudet hankintakanavat, kivihiilen kysynnän kasvu Euroopassa, kuljetuskustannukset ja -vakuutukset nostivat käytettävän kivihiilen hintaa. Kivihiilen tarjonta oli alun haasteiden jälkeen riittävää. Tiettyjen komponenttien saatavuus, materiaalien hintojen nousu sekä koronapandemia aiheuttavat haasteita toteutettaviin investointiprojekteihin.

Energiahyödykejohdannaisten raju hintavaihtelu nosti vakuusvaatimuksia fyysisellä- ja johdannaismarkkinalla, joka näkyi toimialan yrityksissä likviditeetikriisinä. Emoyhtiössä vakuusvaade-

kriisiä tarkasteltiin taloudellisen raportoinnin kautta, jolloin kassassa havaittiin merkittävää päivittäistä vaihtelua. Maksuvalmiuden varmistamiseksi toteutettiin muun muassa yritystodistusohjelma ja sopimukset valmiusluotoista. Vakuusvaadekriisi on vaikuttanut johdannaiskaupankäynnin mahdollisuuksiin ja sen toteuttamiseen. Nasdaq-kaupankäyntivolyymi on laskusuunnassa ja kahdenvälinen (OTC) kaupankäynti on lisääntynyt.

Jo vuonna 2021 alkanut ja vuodelle 2022 jatkunut kaukolämmön kustannuksien nousu johtui valmisteverojen, päästöoikeuksien, polttoaineiden ja sähkön hintojen erittäin voimakkaasta kasvusta. Kustannuksen kasvun hallintaa varten käyttöön otettiin uusi suojausmenetelmä.

Sisäiset riskit

Merkittävät operatiiviset riskit voivat johtaa tuotantolaitosten tai verkkojen vikaantumiseen ja tuotannon keskeytymiseen. Taustalla vaikuttavia tekijöitä ovat esimerkiksi sääolosuhteet, kyberturvallisuusriski (monimutkaiset älyverkot), tietoverkkojen häiriöt, energian hinnan vaihtelut sekä laitteistojen vikaantumiset. Nämä riskit vaikuttavat energiajärjestelmän kykyyn tarjota tarvittava energiamäärä asiakkaillemme sekä voivat aiheuttaa energianhankinnan lisäkustannuksia. Halitsemme toimitusvarmuuteen liittyviä riskejä muun muassa vahvistamalla energian jakelu- ja siirtoverkkojen toimintaa (ennakoivalla kunnossapidolla, kunnonvalvonnalla ja henkilöstön koulutuksella), ylläpitämällä tietoverkkoa ja laitteistoja sekä investoimalla monipuolisen energiajärjestelmän kehittämiseen.

Työeläkevakuutukset ja ryhmähenkivakuutus ovat Kevassa. Muut vakuutukset jakaantuvat neljälle eri vakuutusyhtiölle. Vakuutusturva kattaa omaisuus-, vastuu-, henkilö- ja ajoneuvovahingot. Vakuutusten kattavuus ja omavastuutasot on asetettu yhtiöittäin yhtiöiden riskinsietokyvyn mukaisesti.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

Vuonna 2022 emoyhtiön tutkimus- ja kehitystoiminta edistyi aihepiireinään muun muassa hiili-neutraali energiantuotanto, vety ja power-to-x, hiilensidonta, energiajärjestelmän joustavuus ja optimointi sekä asiakasratkaisut.

Energiatuotannon yksi keskeisistä tutkimuskohteista oli ympäristölämpöjen hyödyntäminen. Meriveden lämmöntalteenottohankkeessa siirryttiin suunnitteluvaiheeseen ja siinä tehtiin laaja-alaista tutkimuksellista selvitystoimintaa toteutushankkeen mahdollistamiseksi. Maalämmön ja ilmavesilämpöpumppujen osalta selvitimme uudenlaisia hyödyntämiskonsepteja, joiden suhteen oletetaan saavutettavan edistysaskelia vuoden 2023 aikana. Ensimmäinen teollisen kokoluokan ilmavesilämpöpumppulaitos konseptointiin ja sille haettiin tukea työ- ja elinkeinoministeriön (TEM) suurten demonstraatioiden tukihakemuskierrokselta. Helen Venturesin portfolioyhtiö Gradyentin kanssa tehtävä kehitysprojekti kaukolämpöverkon digitaalisen kaksosen kehittämiseksi jatkui suunnitellusti. Selvitimme myös lämpö- ja sähkövarastoja sekä pienydinreaktoreita, ja olemme mukana suunnittelemassa kaukolämpöreaktorin edistämishanketta yhdessä VTT:n ja LUT-yliopiston kanssa. Vuonna 2022 päättyi myös kaksi monivuotista EU-tutkimushanketta, mySMARTlife sekä Sysflex, joissa tutkimuksen aiheina olivat energiajärjestelmän joustavuus, optimointi sekä asiakasratkaisut.

Vety ja power-to-x-liiketoimintalähtö julkaisi ensimmäisen konseptinsa Vuosaaren kohdistettava vetytankkausasemasta, josta jätettiin myös hakemus TEM:n suurten demonstraatioiden tukihakemuskierrokselle. Hankkeessa edistyttiin suunnitteluvaiheeseen, jonka tavoitteena on muodostaa hankkeesta investointiesitys. Myös laajemman mittakaavan vedyntuotannon mahdollisuuksia selvitettiin Vuosaaren alueella. Vetyyn liittyen on myös useita Business Finland -hankkeita, joissa syvennymme muun muassa elektrolyysiteknologian mahdollisuuksiin yhdessä alan tutkijoiden sekä yhteistyöyritysten kanssa. Selvityksemme hiilidioksidin hankintareitien hyötykäytön ja hiilensidonnan näkökulmista edistyivät. Kesän jälkeen valmistui karkean tason alustava selvitys Vuosaaren C-voimalaitoksen hiilidioksidin talteenottoaihepiiristä, jossa tarkastelimme mahdollisia teknologioita sekä niiden teknistaloudellista potentiaalia. Hiilensidonta

muodostui yhdeksi tutkimusteemaksi ja tarkastelumme norjalaisen Horisont Energin kanssa hiilidioksidin varastoinnin mahdollisuuksista eteni suunnitelmien mukaan. Hiilidioksidin hyötykäyttöön liittyen olimme mukana myös useassa Business Finland -hankkeessa.

Asiakasratkaisujen puolella kehityshankkeemme yhteistyöprojektina Oilonin kanssa voitti kansainvälisen The Heat Pump Award -palkinnon Decar Building -sarjassa. Voittaneessa projektissa Pasilan maaliikennekeskuksen paikalle rakennetun kerrostalon korkealämpöpumppu hyödyntää maalämpöä sekä jäteveden, kaupan kylmäkoneiden ja jäähdytyksen hukkalämpöä. Kierrätetty energia käytetään 113 kodin sekä alakerran ruokakaupan lämpimään käyttöveteen, lämmitykseen ja jäähdytykseen.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Olli Sirkka aloitti 16.1.2023 Helen Oy:n toimitusjohtajana.

Tulevaisuuden näkymät

Investoinnit hiilineutraaliin sähkön ja lämmön tuotantoon konkretisoituvat, erityisesti tulevien vuosien lukuisien tuulivoimaprojektien valmistuessa. Tuotantorakenteemme muuttuu pääsääntöisesti sähkön ja lämmön yhteistuotannosta erillistuotantoon, kun muun muassa Hanasaaren voimalaitos suljetaan, Vuosaaren biolämpölaitos otetaan tuotantokäyttöön, Katri Valan seitsemäs lämpöpumppu valmistuu ja lisää tuulivoimapuistoja valmistuu. Sähkön erillistuotannon pääasialliset tuotantomuodot ovat tuuli-, vesi- ja ydinvoima.

Tulemme jatkamaan investointejamme vauhdittaaksemme muutosta hiilineutraaliin sähkön ja lämmön tuotantoon. Aurinkoenergian rooli on jo kasvanut liiketoiminnassamme ja tavoitteenamme on investoida lisää aurinkoenergiaan. Tulemme edistämään entisestään hukkalämpöjen hyödyntämistä. Vedyn tärkeä rooli tulevaisuuden hiilineutraalissa yhteiskunnassa kasvaa ja tulemme edistämään vetyyn liittyviä kumppanuuksiamme. Sähköisen liikenteen infrastruktuuria vahvistetaan lisäämällä latauspisteitä. Mustikkamaan luolalämpökun osalta on päästy lämmitysvaiheeseen, jota toteutetaan energiamarkkinatilanteen mukaisesti. Odotamme Olkiluoto 3:n, jota omistamme osuistusyhtiömme TVO:n kautta, säännöllisen sähköntuotannon alkavan.

Pyrimme lisäämään energiaomavaraisuutta korvaamalla nykyistä tuotantoa monipuolisilla teknologisilla ratkaisuilla, joihin kuuluvat muun muassa sähkökattilat, ilma-vesilämpöpumput, kone-salien lämmön talteenotto ja erilaiset maalämpöratkaisut. Lämmön hankinnan yhteistyötä naapurikuntien kanssa lisätään. Jatkamme selvitystyötä pienydinreaktoreiden (SMR) roolista yhtenä tulevaisuuden energianlähteistä. Pyrimme luomaan osaltamme edellytyksiä viranomaistahojen (TEM, STUK) kanssa ydinenergia-alan lainsäädännön ja siihen liittyvän luvituksen uudistamisesta ja uudistamisen nopeuttamisesta.

Jatkamme uudistetun ja kattavan lämpötarjoamamme esilletuontia. Sen myötä tarjoamme asiakkaillemme kaukolämmön ohella maalämpöä päälämmitysjärjestelmänä sekä entistä enemmän muita lämmitystä tehostavia ratkaisuja, kuten poistoilmalämpöpumppuja ja energiaremontteja.

Jatkamme panostuksiamme asiakaskokemuksen parantamiseksi panostamalla etenkin digitaaliseen asiakaskohtamiseen ja ratkaisuliiketoiminnan digitalisointiin. Tulemme panostamaan entistä enemmän asiakkaitamme auttaviin digitaalisiin palveluihin, jotka tukevat asiakkaitamme energiansäästämisessä ja kannustavat heitä fiksummiksi energiankäyttäjiksi. Haluamme tehdä osamme energiasivistyksen lisäämiseksi.

Odotamme energiamarkkinoiden yleisen epävakauden ja arvaamattomuuden jatkuvan. Haastavat markkinaolosuhteet ja energian tuotantorakenteen kehityssuunta ylläpitävät suurta hintojen vaihtelua. Sähkön vähittäismarkkinoiden tilanne on helpottunut hintatasojen laskettua

ja liiketoimintaan liittyvät vakuusvaateet ovat maltillisempia. Poliittinen sääntely ja mahdolliset energiemarkkinan toimintaperiaatteiden muutokset tuovat epävarmuutta toimijoille. Epävarmuus lisää toimialan riskiä ja siten heikentää toimialan investointinäkymiä. Ennakoimme Windfall-veron heikentävän merkittävästi yhtiön tulosta ja kassavirtaa. Näistä syistä konsernin sekä emoyhtiön liiketoiminnan tulos on aiempaa merkittävästi epävarmempi, johtuen myös kaukolämmön heikosta kannattavuudesta. Epävarmuudet huomioiden, ennakoimme konsernin tuloksen heikentyvän vuonna 2023 verrattuna vuoteen 2022.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Emoyhtiö Helen Oy:n jakokelpoinen oma pääoma on 1 334 211 596,35 euroa, josta edellisten tilikausien voitto on 12 463 969,91 euroa ja tilikauden voitto 70 575 232,99 euroa. Hyvin haastavassa markkinatilanteessa yhtiö on järjestellyt uusia valmiusluottoja maksuvalmiuden turvaamiseksi.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan 62 000 euroa/osake eli yhteensä 62 000 000 euroa ja että voitonjakokelpoisiin varoihin jätetään 21 039 202,90 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinko maksetaan 28.4.2023. Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Esitetty voitonjako ei hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

KONSERNIN TULOSLASKELMA

MEUR	Liite 1.1-31.12.2022 1.1-31.12.2021		
Liikevaihto	2	1 785	1 318
Valmistus omaan käyttöön		4	4
Kulut			
Energian hankinta	3	-533	-376
Aineet, tarvikkeet ja tavarat:	3		
Voimalaitospolttoaineostot		-881	-474
Varastojen muutos		144	6
Aine- ja tarvikeostot		-20	-12
Ulkopuoliset palvelut	4	-68	-55
Henkilöstökulut	5	-76	-77
Poistot ja arvonalentumiset	6	-131	-124
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	6	-3	-60
Liiketoiminnan muut tuotot ja kulut	7	-78	-69
Liikevoitto		142	82
Rahoitustuotot ja -kulut:	8		
Osuus osakkuusyritysten voitosta		-11	6
Osinkotuotot		7	0
Muut korko- ja rahoitustuotot		7	1
Korko- ja muut rahoituskulut		-26	-22
Voitto ennen veroja ja vähemmistöosuutta		119	67
Tuloverot		-18	-9
Laskennalliset verot		-9	-3
Vähemmistöosuudet		2	-1
Tilikauden voitto		93	55

KONSERNIN TASE

VASTAAVAA, MEUR	Liite	31.12.2022	31.12.2021
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet	9		
Aineettomat oikeudet		14	15
Konserniliikearvo		272	28
Muut pitkävaikutteiset menot		30	9
		315	52
Aineelliset hyödykkeet	9		
Maa- ja vesialueet		7	5
Rakennukset ja rakennelmat		359	348
Koneet ja kalusto		1 278	1 265
Hankintaennakkomaksut ja keskeneräinen käyttöomaisuus		362	250
		2 005	1 868
Sijoitukset	10		
Osuudet osakkuusyhteisöissä		129	123
Osuudet omistusyhteisöissä		273	259
Muut sijoitukset		29	4
		431	386
Pitkäaikaiset saamiset			
Lainasaamiset		78	76
		78	76
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus			
Polttoaineet		239	78
		239	78
Lyhytaikaiset saamiset	11		
Myyntisaamiset		46	31
Konsernitilisaamiset		174	182
Muut saamiset		27	7
Siirtosaamiset		233	203
		480	423
Rahat ja pankkisaamiset		203	232
Vastaavaa yhteensä		3 751	3 115

VASTATTAVAA, MEUR	Liite	31.12.2022	31.12.2021
OMA PÄÄOMA	12		
Osakepääoma		600	600
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		1 251	1 251
Edellisten tilikausien voitto		245	208
Tilikauden voitto		93	55
		2 189	2 115
VÄHEMMISTÖOSUUS		142	12
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	13		
Pääomalainat		157	157
Lainat emoyhteisöltä		129	149
Rahalaitoslainat		448	261
Muut pitkäaikaiset velat		3	3
Laskennalliset verovelat		78	69
		814	639
Lyhytaikainen vieras pääoma	14		
Rahalaitoslainat		105	4
Lainat emoyhteisöltä		21	21
Ostovelat		95	131
Muut lyhytaikaiset velat		300	168
Siirtovelat		86	25
		607	349
Vastattavaa yhteensä		3 751	3 115

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

MEUR	31.12.2022	31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	142	82
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalentumiset	135	184
Muut oikaisut	1	0
Rahoitustuotot ja -kulut	-12	-21
Tuloverot	-28	-11
Osuus osakkuusyritysten voitosta	-11	6
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	227	240
Käyttöpääoma:		
Lyhytaikaiset korottomat liikesaamiset	-66	-88
Vaihto-omaisuus	-160	-7
Lyhytaikaiset korottomat velat	232	162
Liiketoiminnan rahavirta (A)	233	306
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-236	-225
Investoinnit muihin sijoituksiin	-326	-70
Investointien rahavirta (B)	-562	-295
Rahoituksen rahavirta:		
Pääomasijoitukset	43	0
Lyhytaikaiset lainat	39	-18
Pitkäaikaiset lainat	230	185
Oma pääoma	-19	-76
Rahoituksen rahavirta (C)	293	91
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)	-36	103
Rahavarat tilikauden alussa	413	311
Rahavarat tilikauden lopussa	377	413
	-36	103

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

MEUR	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Tilikauden voitto	Kertyneet voittovarot	Muut oikaisut	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma, 1.1.2022	600	1 251	0	264	0	2 115
Osakepääoma	0					0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		0				0
Tilikauden voitto			93			93
Kertyneet voittovarot						0
Osingonjako				-19		-19
Muut oikaisut					0	0
Oma pääoma, 31.12.2022	600	1 251	93	245	0	2 189

MEUR	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Tilikauden voitto	Kertyneet voittovarot	Muut oikaisut	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma, 1.1.2021	600	1 251	0	284	0	2 135
Osakepääoma	0					0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		0				0
Tilikauden voitto			55			55
Kertyneet voittovarot						0
Osingonjako				-75		-75
Muut oikaisut					-1	-1
Oma pääoma, 31.12.2021	600	1 251	55	209	-1	2 115

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

1 Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Yrityksen perustiedot

Helen Oy on Suomen lakien mukaan perustettu osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Helsinki, Suomi. Helen Oy:n rekisteröity osoite on Kampinkuja 2, 00100 Helsinki, Suomi. Helen Oy yhdessä tytäryhtiöidensä kanssa muodostaa Helen konsernin. Helenin omistaja on Helsingin kaupunki ja Helen konserni sisältyy alakonsernina Helsingin kaupunkikonserniin. Helsingin kaupungin tilinpäätöksen jäljennös on saatavilla osoitteessa www.hel.fi. Helenin konsernitilinpäätös on saatavilla yllä mainitussa osoitteessa tai osoitteessa www.helen.fi.

Helen-konserni on energiaratkaisuja tarjoava konserni, jonka pääasiallinen toiminta muodostuu sähkön ja kaukolämmön tuotannosta ja myynnistä Helsingin alueella. Konsernin toiminta on keskittynyt Helsingin alueelle ja suurin osa myynnistä tulee tällä alueella sijaitsevilta asiakkailta.

Konsernitilinpäätöksen yleiset laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolain mukaisesti (engl. Financial Accounting Standards of Finland, FAS). Konsernin tilinpäätöksen liitetiedot ovat myös Suomen kirjanpito- ja yhteisöläinsäädännön mukaisia.

Tilinpäätöstiedot esitetään miljoonina euroina ja luvut on pyöristetty tarkoista arvoista, joten yhteenlaskettu summa voi poiketa esitetystä summaluvuista.

Yhdistelyperiaatteet

Konsernin sisäinen osakkeenomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat, pysyvien vastaavien sisäinen kate samoin kuin sisäiset saamiset ja velat on eliminoitu. Tytäryhtiöiden hankintamenon ja oman pääoman erotus on konsernitaseessa kohdistettu konserniliikearvoksi, joka poistetaan viidessä tai 20 vuodessa. Tytäryhtiöiden hankintamenon ylittävä oman pääoman osuus on kohdistettu konsernireserviksi, joka tuloutetaan viidessä tai 20 vuodessa. Konsernireservi on taseessa netotettu konserniliikearvon kanssa. Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tilikauden voitosta sekä esitetty omana eränään. Osakkuusyhtiöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen pääomaosuusmenetelmällä. Konsernitilinpäätöksessä hyödynnetyt osakkuusyhtiöiden tilinpäätökset ovat olleet tilintarkastamattomia. Tilintarkastamattomuus ei kuitenkaan vaaranna konsernitilinpäätöksen antamaa kuvaa. Laskennalliset verovelat on merkitty taseeseen käyttäen tilinpäätöshetkellä vahvistettua seuraavien vuosien verokantaa.

Tytäryhtiö Geonova Oy on yhdistelty konsernitilinpäätökseen vain taseen osalta, koska yhtiön tuloslaskelmaa ei ollut saatavilla konsernitilinpäätöksen laadintahetkellä. Geonova liittyi konserniin aivan tilikauden lopussa. Tuloslaskelman konsolidoimatta jättäminen ei vaikuta vähäisten ja volyymiltaan pienten kirjanpitotapahtumien vuoksi konsernitilinpäätöksen antamaan kuvaan konsernin taloudellisesta asemasta.

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus esitetään FIFO-periaatteen mukaisesti hankintamenoon tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan.

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalentumisilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hankintamenoista tasapoistoina. Konsernin käyttämä poistosuunnitelma on hyväksytty emoyhtiön hallituksessa 18.12.2015.

Päätökset Hanasaaren voimalaitoksen sulkemisesta viimeistään 1.4.2023 ja Salmisaaren voimalaitoksen sulkemisesta viimeistään 1.4.2024 lopettavat kivihiilen käytön yli viisi vuotta suunniteltua aiemmin.

<u>Aineettomat hyödykkeet</u>	<u>Poistoaika</u>
IT-ohjelmat	3-5 vuotta
Muut aineettomat oikeudet	Vaikutusaikanaan
Liikearvo ja konserniliikearvo	5-20 vuotta
Päästöoikeudet	Käytön mukaan
Muut pitkävaikutteiset menot	3-10 vuotta

<u>Aineelliset hyödykkeet</u>	<u>Poistoaika</u>
Maa- ja vesialueet	Ei poistoaikaa
Rakennukset ja rakennelmat	10-40 vuotta
Verkostot	10-40 vuotta
Koneet ja kalusto	3-30 vuotta
IT-laitteet	3-10 vuotta
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Ei poistoaikaa

<u>Pysyvien vastaavien sijoitukset</u>	<u>Poistoaika</u>
Osakkeet ja osuudet	Ei poistoaikaa
Konsernireservin tuloutus	20 vuotta

Liittymismaksujen käsittely

Liittymismaksut, jotka ovat siirtokelpoisia mutta eivät palautettavia, on kirjattu tuloslaskelmaan tuotoiksi.

2 Liikevaihto

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Sähkönmyynti	1 017	621
Sähkösiiirronmyynti	119	124
Lämmönmyynti	556	503
Jäähdytyksen myynti	24	22
Markkinakaasu	30	14
Ratkaisut	13	8
Muut tuotot	28	25
Yhteensä	1 785	1 318

3 Polttoaineet ja energianhankinta

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Sähkön osto	528	371
Lämmön osto	5	5
Sähkösiiirron osto	0,3	0,6
Polttoaineiden osto	713	396
Polttoainevaraston muutos	-144	-6
Päästöoikeudet	168	78
Yhteensä	1 269	844

4 Ulkopuoliset palvelut

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Kantaverkkomaksut	20	21
Rakennus- ja maanrakennusurakat	5	9
Ympäristöpalvelut	0,2	0,2
Muut ulkopuoliset palvelut	44	25
Yhteensä	68	55

5 Henkilöstö

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Henkilöstön määrä keskimäärin		
Kuukausipalkkaiset	936	1 027
Yhteensä	936	1 027

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Palkat ja palkkiot	63	64
Eläkekulut	10	11
Muut henkilösivukulut	3	2
Yhteensä	76	77
Luontoisetujen verotusarvo	0,2	0,2
Yhteensä	76	77
Hallituksen ja johdon palkat ja palkkiot	1	1

6 Poistot ja arvonalentumiset

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Suunnitelman mukaiset poistot	123	122
Romutukset ja arvonalentumiset	3	60
Myydyn käyttöomaisuuden kulut		0,3
Konserniliiketoiminnan poisto	15	8
Konsernireservin tuloutus	-6	-6
Yhteensä	135	184

7 Liiketoiminnan muut kulut

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Tonttivuokrat	9	9
Muut vuokrat	7	6
Tietotekniikka- ja asiantuntijapalvelut	24	19
Ajoneuvo- ja kalustokulut	8	3
Edustus ja markkinointi	6	13
Vakuutukset	1	1
Tilintarkastuspalkkiot	0,05	0,04
Muut tilintarkastajan antamat lausunnot	0,01	0,01
Muut tilintarkastajan antamat palvelut	0,1	0,2
Muut kulut	23	18
Yhteensä	79	69

8 Rahoitustuotot ja -kulut

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Osuus osakkuusyritysten voitosta	-11	6
Osinkotuotot		
Osakkuusyrityksiltä	7	
Muilta	0,01	0,01
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	7	1
Yhteensä	2	8

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Korkokulut		
Pääomalainan korkokulut	9	9
Senorilainan korkokulut	8	9
Muut korko- ja rahoituskulut		
Muille	8	3
Yhteensä	26	22

9 Pysyvät vastaavat

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Aineettomat oikeudet ja muut pitkävaikuttaiset menot		
Hankintameno 1.1.	43	35
Lisäykset 1.1.-31.12.	31	8
Vähennykset 1.1.-31.12.	7	
Hankintameno 31.12.	67	43
Kertyneet poistot 1.1.	21	18
Poistot 1.1.-31.12.	3	2
Kirjanpitoarvo 31.12.	44	24
Konsemiliikearvo		
Hankintameno 1.1.	153	153
Lisäykset 1.1.-31.12.	269	
Vähennykset 1.1.-31.12.		
Hankintameno 31.12.	423	153
Kertyneet poistot 1.1.	52	46
Poistot 1.1.-31.12.	15	8
Kirjanpitoarvo 31.12.	355	101
Siirto konsemireservistä	84	73
Konsemiliikearvo 31.12.	272	28
Konsemireservi		
Hankintameno 1.1.	73	79
Lisäykset 1.1.-31.12.	17	
Vähennykset 1.1.-31.12.	6	6
Hankintameno 31.12.	84	73
Siirto konsemiliikearvoon	84	73
Konsemireservi 31.12.		

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Maa- ja vesialueet		
Hankintameno 1.1.	5	5
Lisäykset 1.1.-31.12.	3	
Vähennykset 1.1.-31.12.		
Hankintameno 31.12.	8	5
Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 1.1.	503	464
Lisäykset 1.1.-31.12.	20	39
Yritysosotot 1.1.-31.12.	14	
Vähennykset 1.1.-31.12.	,04	
Hankintameno 31.12.	537	503
Kertyneet poistot 1.1.	155	135
Poistot 1.1.-31.12.	23	20
Kirjanpitoarvo 31.12.	359	348
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	2 176	2 117
Lisäykset 1.1.-31.12.	90	124
Yritysosotot 1.1.-31.12.	24	
Vähennykset 1.1.-31.12.	5	65
Hankintameno 31.12.	2 286	2 176
Kertyneet poistot 1.1.	911	811
Poistot 1.1.-31.12.	97	100
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 278	1 265
Ennakkomaksut ja keskeneräinen käyttöomaisuus		
Hankintameno 1.1.	250	192
Lisäykset 1.1.-31.12.	238	265
Yritysosotot 1.1.-31.12.	7	
Vähennykset 1.1.-31.12.	135	207
Hankintameno 31.12.	361	250

10 Sijoitukset osakkuusyhtiöihin sekä muihin yrityksiin

Osakkuusyhtiöt	Kotipaikka	Omistusosuus %
Voimapiha Oy	Helsinki	33,3 %
Liikennevirta Oy	Helsinki	24,7 %
Suomen Merituuli Oy	Helsinki	50,0 %
Pjelax Vindkraft Ab/Oy	Närpiö	40,0 %
&Charge GmbH	Frankfurt	24,1 %
Viiatti GridCo Oy	Helsinki	30,0 %

Muut sijoitukset	Kotipaikka	Omistusosuus %
Teollisuuden Voima Oyj	Helsinki	8,2 %
EPV Energia Oy	Vaasa	5,9 %
Pohjolan Voima Oyj	Helsinki	0,6 %
Kemijoki Oy	Rovaniemi	1,6 %
Helsinki Halli Oy	Helsinki	0,0 %
CLIC Innovation Oy	Helsinki	2,2 %
Suomen Hyötytuuli Oy	Pori	18,1 %
Suomen Messut Oyj	Helsinki	0,0 %
Helsingin Konsernihankinta Oy	Helsinki	0,0 %
EcoG GmbH	München	10,5 %
Gradyent Holding B.V.	Rotterdam	19,2 %
LiveEO GmbH	Berliini	10,3 %
Enspired GmbH	Wien	3,2 %
lisy Oy	Espoo	17,7 %
Laros B.V.	Scharsterbrug	11,8 %
node.energy GmbH	Frankfurt	4,0 %
Mitta Group Oy	Oulu	0,4 %

11 Saamiset

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Siirtosaamiset		
Jaksotettu myynti	211	176
Jaksotetut välittömät verot	0,3	14
Muut siirtosaamiset	22	12
	233	203

12 Oma pääoma

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Osakepääoma 31.12.	600	600
Sidottu oma pääoma yhteensä	600	600
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	1 251	1 251
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	264	284
Osingonjako	19	75
Edellisten tilikausien voiton oikaisu	0	1
Edellisten tilikausien voitto 31.12.	245	208
Tilikauden voitto 31.12.	93	55
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 589	1 515
Oma pääoma yhteensä	2 189	2 115

13 Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat

Emoyhtiön Helsingin kaupungilta ottama pääomalaina voidaan lainansaajan niin halutessa palauttaa ennenaikaisesti osittain tai kokonaan. Pääomalainan pääoma voidaan palauttaa kuitenkin vain siltä osin kuin emoyhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen

määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan, tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Lainan vuotuinen korko on kuusi prosenttia.

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Pääomalaina kaupungilta	157	157
Muut lainat kaupungilta	46	67
Lainat rahalaitoksilta	286	143
Muut pitkäaikaiset velat	3	2
Yhteensä	492	369

14 Lyhytaikaiset korottomat velat

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Lyhytaikaiset velat osakkuusyrittäyksille		
Ostovelat	3	1
Siirtovelat	3	1
Lomapalkka- ja lomarahajaksotus	10	13
Korot	3	3
Jaksotetut välittömät verot	7	1
Muut siirtovelat	65	9
Yhteensä	85	25

15 Vastuut ja vastuusitoumukset

MEUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Vakuustalletukset		
Pankkivastuut	337	30
Vuokravastuut (alv 0%)		
Vuonna 2023 maksettavat	5	5
Myöhemmin maksettavat	121	3
Leasingvastuut (alv 0%)		
Vuonna 2023 maksettavat	0,1	1
Myöhemmin maksettavat	0,1	1
Omavelkaiset takaukset muiden kuin samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta	127	127
Muut työ- ja takuuajaiset vastuut	1	0,02
Lainavastuut	36	36
Pankin käteisvakuudet	7	-
Investointisitoumukset	296	-
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä	65	62
Vakuudeksi annetut kiinteistö- ja yritys kiinnitykset	4 005	4 005

Konsernilla on Hanasaaren ja Salmisaaren voimalaitoksiin liittyviä purkukustannusvastuita. Hanasaaren purkukustannuksiin liittyen tilinpäätöshetkellä tiedossa oleva määrä on noin 5 milj. euroa.

16 Lähipiiritapahtumat

Hallitus ja konsernin johto

Konsernilla ei ole ollut liiketapahtumia emoyhtiön hallituksen, konsernin johdon jäsenten (johtoon kuuluvat avainhenkilöt), heidän läheisten perheenjäsentensä tai organisaatioiden kanssa, joiden hallituksen tai konsernin johtajien jäsenillä on määräysvalta tai huomattava vaikutusvalta.

Osakkuus- ja yhteisyritykset

Emoyhtiö hankkii alihankintana myymänsä sähköautojen latauksen Liikennevirta Oy:ltä. Sähköautojen latauspalvelun ostot muodostavat valtaosan emoyhtiön ostamasta latauspalvelusta. Lisäksi emoyhtiö hankkii Voimapiha Oy:ltä uusiutuvaa energiaa ruotsalaisista vesivoimalaitoksista.

Liiketoimet osakkuusyritysten kanssa on esitetty alla olevassa taulukossa. Konsernilla ei ole yksittäisiä, olennaisia osakkuus- tai yhteisyrityksiä.

EUR		1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Liikennevirta Oy	Myynnit	971 033,41	406 550,95
	Ostot	4 199 509,73	1 240 065,54
Voimapiha Oy	Myynnit	0,00	0,00
	Ostot	57 647 532,63	25 443 841,88
	Osinkotuotot	7 080 000,00	1 040 000,00

17 Johdannaiset

Sähköjohdannaiset

2022	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	2 316	1 099	3 415	249 330	39 041	288 371
Myyty	1 418	682	2 100	-58 975	-18 904	-77 879
Yhteensä	898	417	1 315	190 355	20 137	210 492

Sähköjohdannaisten käypä arvo kuvaa tulevaisuudessa johdannaisista tuloslaskelmaan kirjautuvaa euromäärää, tilinpäätöshetken markkinahinnalla.

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	232 207
Tuleva kassavirta	-21 715
Käypä arvo	210 492

2021	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	3 201	2 348	5 549	103 505	17 858	121 363
Myyty	1 731	522	2 253	-33 372	-2 956	-36 328
Yhteensä	1 470	1 826	3 296	70 133	14 902	85 035

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	86 189
Tuleva kassavirta	-1 154
Käypä arvo	85 035

Sähköjohdannaiskaupan tarkoitus on suojata hintariskiltä tulevaisuudessa markkinahintaan tapahtuvia sähkön ostoja ja -myyntejä. Kaikki kaupankäynti tapahtuu valvotusti, hyväksytyjen riskilimiittien ja toimintaohjeiden puitteissa. Johdannaiskaupalla toteutetaan emoyhtiön hallituksen hyväksymää riskienhallintapolitiikkaa sekä

energiakaupan toimintaperiaatteiden ja riskienhallinnan ohjeistusta. Johdannaissopimuksista suurin osa on Nasdaq Commodities'n pohjoismaisia sähköfutuuruotteita, joilla käydään kauppaa pohjoismaisessa hyödykejohdannaissörssissä, Nasdaq OMX Oslo ASA:ssa.

Johdannaisten ajallinen ulottuvuus on maksimissaan viisi vuotta tilinpäätöshetkestä eteenpäin. Kaikki johdannaiset ovat suojaavia, joten niiden käypiä arvoja eli tuleville tilikausille kohdistuvia arvonmuutoksia ei ole kirjattu päättyneen tilikauden tulokseen. Johdannaisten realisoituva tulos kirjataan suojauskohteiden kanssa samalle ajanjaksolle tulevana tilikausina.

Sähkön fyysinen pörssikauppa tehdään pohjoismaisen sähköpörssin, Nord Pool AS:n kautta. Sähköjohdannaisista myyntien suojaus kirjataan liikevaihtoon ja ostojen suojaus energianhankintaan.

Päästöjohdannaiset

2022	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	1 053	54	1 107	-1 960	187	-1 773
Myyty						
Yhteensä	1 053	54	1 107	-1 960	187	-1 773

2021	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	767	21	788	15 567	269	15 836
Myyty						
Yhteensä	767	21	788	15 567	269	15 836

Päästöjohdannaisten käyttötarkoitus perustuu toteutuneen ja ennustetun päästömäärän sekä alkujaossa myönnettyjen päästöoikeuksien mukaiseen kaupankäyntitarpeeseen. Päästöjohdannaiset ovat fyysiseen toimitukseen päättyviä

futuurisopimuksia. Niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan viisi vuotta tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

Päästökauppa

Emoyhtiölle on myönnetty päästöoikeuksia vuosille 2022-2026 yhteensä 1,3 miljoonaa tonnia CO₂. Arvio vuoden 2022 toteutuneista päästöistä on 2,7 miljoonaa tonnia CO₂. Vuonna 2022 päästöoikeuksien ostoa päätyi toimitukseen 2,1 miljoonaa päästöoikeutta. Taseen ai-neettomissa oikeuksissa on päästöoikeuksia, ja

niitä vastaavia oikeuksia, 31.12.2022 yhteensä 0,03 miljoonaa tonnia CO₂, kun vuoden 2022 käyttö on vähennetty. Kirjanpidossa päästöoikeudet käsitellään KILA:n ohjeen 1767/2005 mukaisesti niin sanotulla nettomenettelyllä.

Maakaasujohdannaiset

2022	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	11	44	55	-1 259	1 798	539
Myyty	4		4	34		34
Yhteensä	7		51	-1 225		573

Maakaasujohdannaisilla suojataan tulevaa maakaasun fyysistä hankintaa. Johdannaiset toteutetaan käteistilityksenä, ja niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	573
Käypä arvo	573

2021	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	413		413	-7 124		-7 124
Myyty	153		153	9 320		9 320
Yhteensä	261		261	2 195		2 195

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	2 195
Käypä arvo	2 195

Kivihiilijohdannaiset

2022	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	87	-	87	-7 878	-	-7 878
Myyty		-			-	
Yhteensä	87	-	87	-7 878	-	-7 878

2021	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	315	-	315	-2 577	-	-2 577
Myyty	72	-	72	1 468	-	1 468
Yhteensä	243	-	243	-1 110	-	-1 110

Kivihiilijohdannaisilla suojataan tulevaa hiilen fyysistä hankintaa. Johdannaiset toteutetaan käteistilityksenä, ja niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

Valuuttajohdannaiset

Valuuttajohdannaisilla suojataan dollarimääräisiä kivihiilihankintoja. Suojaukset on lopetettu vuonna 2022 kivihiilen käytön lähestyessä loppuaan. Vuotta 2021 koskevat vertailuluvut esitetään alla olevassa taulukossa.

2021	Nimellismäärä TEUR			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	7 587	-	7 587	353	-	353
Myyty	7 706	-	7 706	-234	-	-234
Yhteensä	-119	-	-119	119	-	119

Korkojohdannaiset

2022	Nimellismäärä TEUR			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
	-	698 150	698 150	-	41 986	41 986

2021	Nimellismäärä TEUR			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
	-	223 298	223 298	-	269	269

Korkosuojauksessa käytetään vain koronvaihtosopimuksia (swap), korkokattoja (cap), korkoputkia (collar) tai muita sellaisia instrumentteja, joilla koron maksimitaso on yksiselitteisesti rajattu.

Johdannaisten käyvät arvot perustuvat tilinpäätöshetken markkinahintoihin. Suojaustarkoituk-

ssa tehtyjen johdannaissopimusten arvomuutokset kirjataan tulokseen samalle jaksolle niillä suojattujen kohde-etuuksien kanssa. Siinä tapauksessa, että olisi muita kuin suojaustarkoituksessa tehtyjä johdannaissopimuksia, niiden realisoitumaton tappio kirjattaisiin tulosvaikutteisesti tilikaudelle.

18 Valuuttamääräiset erät

Valuuttamääräiset erät on arvostettu tilinpäätöspäivän kurssiin.

19 Oikeudenkäynnit ja riita-asiat

Konsernilla ei ollut avoimia riita-asioita tilikauden päättyessä.

20 Konsernin omistamat tytäryritykset

Yhtiö	Kotipaikka	Omistusosuus %
Oy Mankala Ab	Iitti	100,0 %
Helen Sähköverkko Oy	Helsinki	100,0 %
Helsingin Energiatunnelit Oy	Helsinki	90,0 %
Tuulipuisto Lakiakangas 3 Oy	Isojoki	60,0 %
Kristinestad Tupaneva Oy	Isojoki	60,0 %
Geonova Oy	Jyväskylä	57,9 %
Helen Aurinkopuisto Kalanti Oy	Uusikaupunki	100,0 %
Kalanti GridCo Oy	Uusikaupunki	100,0 %
Kalistanneva Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	33,3 %
Kalistanneva Holding Oy	Helsinki	60,0 %
Kalistanneva Hallinnointiyhtiö Oy	Helsinki	60,0 %
Tuulipuisto Kalistanneva Oy	Kurikka	60,0 %
Tuulipuisto Karahka Oy	Oulainen	51,0 %
Tuulipuisto Juurakko Oy	Kalajoki	51,0 %
Jokituuli Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	18,3 %
Jokituuli Holding Oy	Helsinki	51,0 %
Niinimäki Holding Oy	Helsinki	51,0 %
Niinimäki Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	18,3 %
Niinimäki Grid Oy	Pieksämäki	45,9 %
Niinimäki Wind Oy	Helsinki	51,0 %

Konserni omistaa alle puolet seuraavista kommandiittiyhtiöistä: Kalistanneva Sijoitusyhtiö, Jokituuli Sijoitusyhtiö sekä Niinimäki Sijoitusyhtiö. Yhtiöt on yhdistelty konserniin tytäryhtiöinä, koska konsernilla on niissä määräysvalta. Määräysvalta perustuu konsernin emoyhtiön omistamaan enemmistöön Helen ÅB Tuulipuistohallinnointiyhtiöstä (Kalistanneva Hallinnointiyhtiö Oy), joka toimii kyseisten kommandiittiyhtiöiden vastuunalaisena yhtiömiehenä. Lisäksi kommandiittiyhtiöllä Niinimäki Sijoitusyhtiö Ky on määräysvalta Niinimäki Grid Oy:ssä, minkä vuoksi myös se on yhdistelty konserniin tytäryhtiönä.

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

EUR	Liite	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Liikevaihto	1	1 684 915 245,43	1 197 687 542,98
Valmistus omaan käyttöön	2	3 115 228,16	3 290 255,28
Liiketoiminnan muut tuotot			
Kulut			
Energian hankinta	3	-554 175 424,96	-377 862 714,81
Sähkönsiirron osto		-6 878 440,94	-11 865 024,77
Aineet, tarvikkeet ja tavarat:			
Voimalaitospolttoaineostot		-880 565 728,22	-473 812 352,53
Varastojen muutos		144 149 627,14	6 214 071,11
Aine- ja tarvikeostot		-19 911 404,44	-12 369 980,93
Ulkopuoliset palvelut	4	-38 120 899,50	-27 238 851,49
Henkilöstökulut	5	-68 052 969,07	-69 372 851,69
Suunnitelman mukaiset poistot	6	-83 262 799,84	-86 090 756,70
Arvon alentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	6	-3 237 266,45	-59 701 787,43
Liiketoiminnan muut kulut	7	-73 825 892,42	-65 579 051,50
Liikevoitto		104 149 274,89	23 298 497,52
Rahoitustuotot ja -kulut:	8		
Osinkotuotot		32 976 056,38	26 701 997,88
Muut korko- ja rahoitustuotot		11 525 591,17	9 065 240,45
Korko- ja muut rahoituskulut		-21 639 695,25	-20 179 335,46
Voitto ennen satunnaisia eriä		127 011 227,19	38 886 400,39
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		127 011 227,19	38 886 400,39
Poistoeron muutos		-47 000 000,00	-11 500 000,00
Tuloverot		-9 435 994,20	-138 008,89
Tilikauden voitto		70 575 232,99	27 248 391,50

EMOYHTIÖN TASE

VASTAAVAA, EUR	Liite	31.12.2022	31.12.2021
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet			
Aineettomat oikeudet	9	13 911 270,96	22 192 085,71
Aineettomat oikeudet yhteensä		13 911 270,96	22 192 085,71
Aineelliset hyödykkeet			
Rakennukset ja rakennelmat	9	189 759 937,15	192 667 970,87
Koneet ja kalusto	9	811 799 433,67	820 255 201,09
Hankintaennakkomaksut ja keskeneräinen käyttöomaisuus		281 686 035,64	246 593 533,43
Aineelliset hyödykkeet yhteensä		1 283 245 406,46	1 259 516 705,39
Sijoitukset	10		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		581 232 633,15	552 680 754,96
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		275 211 969,13	230 833 990,39
Saamiset osakkuusyrityksiltä		21 151 707,06	2 812 293,48
Osuudet osakkuusyrityksissä		133 304 024,57	115 933 221,52
Muut osakkeet ja osuudet		134 640 329,02	125 249 596,30
Sijoitukset yhteensä		1 145 540 662,93	1 027 509 856,65
Vaihtuvat vastaavat			
Vaihto-omaisuus			
Polttoaineet		238 526 512,19	78 164 716,06
Vaihto-omaisuus yhteensä		238 526 512,19	78 164 716,06
Lyhytaikaiset saamiset	11		
Myyntisaamiset		67 397 853,26	31 297 519,71
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä		6 580 000,00	27 570 000,00
Konsernitilisaamiset		152 938 136,80	144 853 381,52
Muut saamiset		11 579 186,96	2 913 553,04
Siirtosaamiset		212 514 007,56	183 472 778,54
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä		451 009 184,58	390 107 232,81
Rahat ja pankkisaamiset		156 670 541,54	223 896 817,87
Vastaavaa yhteensä		3 288 903 578,66	3 001 387 414,49

VASTATTAVAA, EUR	Liite	31.12.2022	31.12.2021
Oma pääoma	12		
Osakepääoma		600 000 000,00	600 000 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		1 251 172 393,45	1 251 172 393,45
Edellisten tilikausien voitto		12 463 969,91	4 215 578,41
Tilikauden voitto		70 575 232,99	27 248 391,50
Oma pääoma yhteensä		1 934 211 596,35	1 882 636 363,36
Tilinpäätössiirtojen kertymä			
Poistoero		328 500 000,00	281 500 000,00
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	13		
Pääomalainat		157 000 000,00	157 000 000,00
Rahalaitoslainat		200 000 000,00	200 000 000,00
Muut pitkäaikainen vieras pääoma		128 756 328,00	149 356 328,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä		485 756 328,00	506 356 328,00
Lyhytaikainen vieras pääoma	14		
Rahalaitoslainat		38 731 914,81	0,00
Lainat emoyhteisöltä		20 600 000,00	20 600 000,00
Ostovelat		96 805 689,11	135 141 981,36
Muut lyhytaikaiset velat		307 236 474,13	156 441 822,06
Siirtovelat		77 061 576,26	18 710 919,71
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä		540 435 654,31	330 894 723,13
Vastattavaa yhteensä		3 288 903 578,66	3 001 387 414,49

EMOYHTIÖN RAHAVIRTALASKELMA

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	104 149 274,89	23 298 497,52
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalentumiset	86 500 066,29	145 792 544,13
Muut oikaisut	-502 393,85	0,00
Rahoitustuotot ja -kulut	22 861 952,30	15 587 902,87
Verot	-9 435 994,20	-138 008,89
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	203 572 905,43	184 540 935,63
Käyttöpääoma:		
Lyhytaikaiset korottomat liikesaamiset	-52 817 196,49	-86 437 370,24
Vaihto-omaisuus	-160 361 796,13	-7 421 595,70
Lyhytaikaiset korottomat velat	170 809 016,37	162 391 097,43
Liiketoiminnan rahavirta (A)	161 202 929,18	253 073 067,12
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-101 947 952,61	-167 638 355,10
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	502 393,85	
Investoinnit muihin sijoituksiin	-118 030 806,28	-40 256 631,15
Investointien rahavirta (B)	-219 476 365,04	-207 894 986,25
Rahoituksen rahavirta:		
Lyhytaikaiset lainat	38 731 914,81	-21 466 666,67
Pitkäaikaiset lainat	-20 600 000,00	158 799 362,13
Oma pääoma	-19 000 000,00	-75 783 926,13
Rahoituksen rahavirta (C)	-868 085,19	61 548 769,33
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)	-59 141 521,05	106 726 850,20
Rahavarat tilikauden alussa	368 750 199,39	262 023 349,19
Rahavarat tilikauden lopussa	309 608 678,34	368 750 199,39
	-59 141 521,05	106 726 850,20

EMOYHTIÖN TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

1 Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Yrityksen perustiedot

Helen Oy on Suomen lakien mukaan perustettu osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Helsinki, Suomi. Helen Oy:n rekisteröity osoite on Kampinkuja 2, 00100 Helsinki, Suomi. Helen Oy:n omistaja on Helsingin kaupunki ja Helen konserni sisältyy alakonsernina Helsingin kaupunkikonserniin. Helsingin kaupungin tilinpäätöksen jäljennös on saatavilla osoitteessa www.hel.fi. Helen Oy:n konsernitiilinpäätös on saatavilla yllä mainitussa osoitteessa tai osoitteessa www.helen.fi.

Helen on energiaratkaisuja tarjoava yhtiö, jonka pääasiallinen toiminta muodostuu sähkön ja kaukolämmön tuotannosta ja myynnistä Helsingin alueella. Helenin toiminta on keskittynyt Helsingin alueelle.

Tilinpäätöksen yleiset laadintaperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolain mukaisesti (Financial Accounting Standards of Finland, FAS). Konsernin tilinpäätöksen liitetiedot ovat myös suomen kirjanpito- ja yhteisöainsäädännön mukaiset.

Tilinpäätöstiedot esitetään miljoonina euroina ja luvut on pyöristetty tarkoista arvoista, joten yhteenlaskettu summa voi poiketa esitetyistä summaluvuista.

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus esitetään FIFO-periaatteen mukaisesti hankintamenoon tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan.

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja mahdollisilla arvonalentumisilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hankintamenoista tasapoistoina. Poistosuunnitelma on hyväksytty yhtiön hallituksessa 18.12.2015.

Päätökset Hanasaaren voimalaitoksen sulkemisesta viimeistään 1.4.2023 ja Salmisaaren voimalaitoksen sulkemisesta viimeistään 1.4.2024 lopettavat Helenin kivihiilen käytön yli viisi vuotta suunniteltua aiemmin. Voimalaitosten sulkemisen vuoksi tilinpäätökseen on kirjattu 3,2 milj. euron alaskirjaus. Alaskirjauksen lisäksi tilinpäätöksessä on tehty nopeutettua poistoaikataulua noudattava 4,4 milj. euron poiston lisäys vuodelle 2022.

Aineettomat hyödykkeet

IT-ohjelmat

Muut aineettomat oikeudet

Liikearvo

Päästöoikeudet

Muut pitkävaikutteiset menot

Poistoaika

3-5 vuotta

Vaikutusaikanaan

5-20 vuotta

Käytön mukaan

3-10 vuotta

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

Rakennukset ja rakennelmat

Verkostot

Koneet ja kalusto

IT-laitteet

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

Poistoaika

Ei poistoaikaa

10-40 vuotta

10-40 vuotta

3-30 vuotta

3-10 vuotta

Ei poistoaikaa

Pysyvien vastaavien sijoitukset

Poistoaika

Osakkeet ja osuudet

Ei poistoaikaa

Liittymismaksujen käsittely

Liittymismaksut, jotka ovat siirtokelpoisia mutta eivät palautettavia, on kirjattu tuloslaskelmaan tuotoiksi.

2 Liikevaihto

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Sähkönmyynti	1 038 282 083,37	621 126 620,80
Lämmönmyynti	555 667 836,89	502 840 807,48
Jäähdytyksen myynti	23 534 804,36	22 347 111,70
Markkinakaasu	30 090 171,43	14 245 705,72
Ratkaisut	12 647 448,00	8 111 414,28
Muut tuotot	24 692 901,38	29 015 883,00
Yhteensä	1 684 915 245,43	1 197 687 542,98

3 Polttoaineet ja energianhankinta

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Sähkön osto	549 567 446,30	373 075 069,55
Lämmön osto	4 607 978,66	4 787 645,26
Sähkösiirron osto	6 878 440,94	11 865 024,77
Polttoaineiden osto	712 526 730,45	395 678 211,93
Polttoainevaraston muutos	-144 149 627,14	-6 214 071,11
Päästöoikeudet	168 038 997,77	78 134 140,60
Yhteensä	1 297 469 966,98	857 326 021,00

4 Ulkopuoliset palvelut

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Rakennus- ja maanrakennusurakat	4 863 852,91	6 650 155,66
Ympäristöpalvelut	204 282,43	189 817,52
Muut ulkopuoliset palvelut	33 052 764,16	21 044 460,83
Yhteensä	38 120 899,50	27 884 434,01

5 Henkilöstö

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Henkilöstön määrä keskimäärin		
Kuukausipalkkaiset	841	938
Tuntipalkkaiset		
Yhteensä	841	938
EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Palkat ja palkkiot	56 657 909,46	57 715 079,14
Eläkekulut	8 873 509,95	9 495 954,04
Muut henkilösivukulut	2 521 549,66	2 161 818,51
Yhteensä	68 052 969,07	69 372 851,69
Luontoisetujen verotusarvo	151 532,47	161 159,28
Yhteensä	68 204 501,54	69 534 010,97
Hallituksen ja johdon palkat ja palkkiot	656 822,30	484 853,35

6 Poistot ja arvonalentumiset

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Suunnitelman mukaiset poistot	83 262 799,84	85 784 048,40
Romutukset ja arvonalentumiset	3 237 266,45	59 701 787,43
Myydyn käyttöomaisuuden kulut	0,00	306 708,30
Yhteensä	86 500 066,29	145 792 544,13

7 Liiketoiminnan muut kulut

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Tonttivuokrat	7 929 521,91	7 085 020,52
Muut vuokrat	11 157 964,66	10 606 385,51
Tietotekniikka- ja asiantuntijapalvelut	19 161 737,89	18 460 560,45
Ajoneuvo- ja kalustokulut	7 865 790,14	3 119 619,57
Edustus ja markkinointi	6 119 973,17	12 918 276,41
Vakuutukset	1 210 259,19	993 123,87
Tilintarkastuspalkkiot	28 241,17	20 280,00
Muut tilintarkastajan antamat lausunnot	14 556,25	13 896,00
Muut tilintarkastajan antamat palvelut	90 367,25	211 132,25
Muut kulut	20 247 480,79	12 150 756,93
Yhteensä	73 825 892,42	65 579 051,51

8 Rahoitustuotot ja -kulut

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Osinkotuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	25 884 171,00	25 650 112,50
Muilta	7 091 885,38	1 051 885,38
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	6 357 050,31	8 573 026,48
Muilta	5 168 540,86	63 223,58
Yhteensä	44 501 647,55	35 338 247,94
EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Korkokulut		
Pääomallainan korkokulut	9 420 000,00	9 420 000,00
Senorilainan korkokulut	7 982 500,00	9 012 500,00
Muut korko- ja rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille		
Muille	4 237 195,25	1 746 835,46
Yhteensä	21 639 695,25	20 179 335,46

9 Pysyvät vastaavat

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Aineettomat oikeudet ja muut pitkävaikutteiset menot		
Hankintameno 1.1.	38 164 070,45	30 990 394,50
Lisäykset 1.1.-31.12.	592 989,61	7 173 675,95
Vähennykset 1.1.-31.12.	6 556 568,77	0,00
Hankintameno 31.12.	32 200 491,29	38 164 070,45
Kertyneet poistot 1.1.	15 971 984,74	14 054 023,27
Poistot 1.1.-31.12.	2 317 235,59	1 917 961,47
Kirjanpitoarvo 31.12.	13 911 270,96	22 192 085,71
Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 1.1.	285 504 753,41	278 984 904,04
Lisäykset 1.1.-31.12.	12 650 911,02	6 519 849,01
Vähennykset 1.1.-31.12.	41 419,65	
Hankintameno 31.12.	298 114 244,78	285 504 753,41
Kertyneet poistot 1.1.	92 836 782,54	79 271 611,12
Poistot 1.1.-31.12.	15 517 525,09	13 565 171,42
Kirjanpitoarvo 31.12.	189 759 937,15	192 667 970,51

Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	1 308 012 834,89	1 325 106 780,75
Lisäykset 1.1.-31.12.	60 366 724,70	42 914 549,87
Vähennykset 1.1.-31.12.	3 394 452,95	60 008 495,73
Hankintameno 31.12.	1 364 985 106,64	1 308 012 834,89
Kertyneet poistot 1.1.	487 757 633,80	417 456 718,29
Poistot 1.1.-31.12.	65 428 039,17	70 300 915,51
Kirjanpitoarvo 31.12.	811 799 433,67	820 255 201,09
Ennakkomaksut ja keskeneräinen käyttöomaisuus		
Hankintameno 1.1.	246 593 533,43	135 563 253,16
Lisäykset 1.1.-31.12.	144 589 157,86	199 059 076,63
Vähennykset 1.1.-31.12.	109 496 655,65	88 028 796,36
Hankintameno 31.12.	281 686 035,64	246 593 533,43
Kirjanpitoarvo 31.12.	281 686 035,64	246 593 533,43

10 Osakkeet ja osuudet tytäryhtiöissä, osakkuusyhtiöissä ja muissa sijoituksissa

Tytäryhtiöosakkeet	Kotipaikka	Lukumäärä	Omistusosuus %	Kirjanpitoarvo
Oy Mankala Ab	Iitti	42 500 262	100,0 %	416 600 000,00
Helen Sähköverkko Oy	Helsinki	42 000	100,0 %	84 000 000,00
Helen Aurinkopuisto Kalanti Oy	Uusikaupunki	100	100,0 %	426 510,08
Kalanti GridCo Oy	Uusikaupunki	100	100,0 %	10 160,00
Helsingin Energiatunnelit Oy	Helsinki	360 090	90,0 %	36 084 754,96
Tuulipuisto Lakiakangas 3 Oy	Isojoki	3 750	60,0 %	12 900 000,00
Kristinestad Tupaneva Oy	Isojoki	3 750	60,0 %	3 096 000,00
Kalistanneva Hallinnointiyhtiö Oy	Helsinki	1 500	60,0 %	1 706,88
Geonova Oy	Jyväskylä	275 000	57,9 %	7 539 490,91
Kalistanneva Holding Oy	Helsinki	400 000	40,0 %	1 137,92
Jokituuli Holding Oy	Helsinki	1 000	40,0 %	1 422,40
Niinimäki Holding Oy	Helsinki	400 000	40,0 %	0,00
Kalistanneva Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	0	33,3 %	11 500 000,00
Jokituuli Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	0	18,3 %	9 071 450,00
Niinimäki Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	0	18,3 %	0,00
Osakkuusyhtiöosakkeet	Kotipaikka	Lukumäärä	Omistusosuus %	Kirjanpitoarvo
Pjelax Vindkraft Ab/Oy	Närpiö	400	40,0 %	58 498 155,00
Voimapiha Oy	Helsinki	400 000	33,3 %	60 000 000,00
Liikennevirta Oy	Helsinki	39 898	24,7 %	13 006 010,57
&Charge GmbH	Frankfurt	9 992	24,1 %	1 799 859,00

Muut osakkeet ja osuudet	Kotipaikka	Lukumäärä	Omistusosuus %	Kirjanpitoarvo
EPV Energia Oy	Vaasa	508 627	5,9 %	53 666 676,18
Kemijoki Oy	Rovaniemi	39 095	1,6 %	50 176 664,93
Pohjolan Voima Oyj	Helsinki	201 316	0,6 %	15 683 320,68
Helsinki Halli Oy	Helsinki	12	0,0 %	201 825,51
CLIC Innovation Oy	Helsinki	100	2,2 %	100 000,00
Suomen Messut Oyj	Helsinki	1	0,0 %	17,00
Helsingin Konsernihankinta Oy	Helsinki	1	0,0 %	1,00
Gradyent Holding B.V.	Rotterdam	7 644	19,2 %	2 852 883,80
Iisy Oy	Espoo	30 318	17,7 %	2 014 797,31
Laros B.V.	Scharsterbrug	270	11,8 %	1 593 211,50
EcoG GmbH	München	4 460	10,5 %	999 438,50
LiveEO GmbH	Berliini	6 477	10,3 %	3 500 163,96
node.energy GmbH	Frankfurt	2 322	4,0 %	1 040 806,74
Enspired GmbH	Wien	0	3,2 %	1 000 000,00
Mitta Group Oy	Oulu	681	0,4 %	475 653,81

11 Saamiset

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Lyhytaikaiset saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Konsernilaina, korollinen	6 580 000,00	27 570 000,00
Myyntisaamiset	21 713 585,21	511 996,43
Siirtosaamiset	4 672 578,15	6 303 144,77
Lyhytaikaiset saamiset saman konsernin yrityksiltä	32 966 163,36	34 385 141,20
Siirtosaamiset		
Jaksotettu myynti	189 440 077,77	153 339 461,45
Jaksotetut välittömät verot	0,00	14 086 880,12
Muut siirtosaamiset	23 073 929,79	16 046 436,97
Siirtosaamiset yhteensä	212 514 007,56	183 472 778,54

12 Oma pääoma

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Osakepääoma 31.12.	600 000 000,00	600 000 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	600 000 000,00	600 000 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	1 251 172 393,45	1 251 172 393,45
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	31 463 969,91	79 999 504,54
Vähemmistön osuus edellisten tilikausien voitosta		
Osingonjako	19 000 000,00	75 000 000,00
Edellisten tilikausien voiton oikaisu		783 926,13
Edellisten tilikausien voitto 31.12.	12 463 969,91	4 215 578,41
Tilikauden voitto 31.12.	70 575 232,99	27 248 391,50
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 334 211 596,35	1 282 636 363,36
Oma pääoma yhteensä	1 934 211 596,35	1 882 636 363,36

13 Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Pääomailainat kaupungilta	157 000 000,00	157 000 000,00
Muut lainat kaupungilta	46 350 000,00	66 950 000,00
Lainat rahalaitoksilta	100 000 000,00	100 000 000,00
Yhteensä	303 350 000,00	323 950 000,00

Helen Oy:n Helsingin kaupungilta ottama pääomailainat voidaan lainansaajan niin halutessa palauttaa ennaikaisesti osittain tai kokonaan. Pääomailainan pääoma voidaan kuitenkin palauttaa vain siltä osin kuin Helen Oy:n vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomailainojen määrä

maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan, tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Lainan vuotuinen korko on kuusi prosenttia.

14 Lyhytaikaiset korottomat velat

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Lyhytaikaiset velat saman konsernin yrityksille		
Ostovelat	12 106 360,03	8 441 859,38
Muut velat	7 173 604,88	7 526 440,60
Siirtovelat	262 049,35	824 359,76
	19 542 014,26	16 792 659,74
Lyhytaikaiset velat osakkuusyrityksille		
Ostovelat	2 680 367,50	1 111 596,31
	2 680 367,50	1 111 596,31
Siirtovelat		
Lomapalkka- ja lomarahajaksotus	7 836 031,49	11 227 019,07
Korot	2 532 364,80	2 568 618,89
Jaksotetut välittömät verot	7 063 976,80	0,00
Muut siirtovelat	59 629 203,57	-4 915 281,80
Yhteensä	77 061 576,66	8 880 356,16

15 Vastuut ja vastuusitoumukset

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Vakuustalletukset		
Pankkivastuut	189 716 107,01	30 032 500,00
Vuokravastuut (alv 0%)		
Vuonna 2023 maksettavat	3 779 791,68	3 497 473,92
Myöhemmin maksettavat	3 779 791,68	2 623 105,44
Leasingvastuut (alv 0%)		
Vuonna 2023 maksettavat	77 869,51	587 996,90
Myöhemmin maksettavat	65 356,61	590 368,78
Omavelkaiset takaukset muiden kuin samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta		
Muut työ- ja takuuajaiset vastuut	126 634 886,00	126 634 886,00
Lainavastuut		
Pankin käteisvakuudet	3 159 318,00	3 159 318,00
	7 061 546,16	16 537 326,44

Helenillä on Hanasaaren ja Salmisaaren voimalaitoksiin liittyviä purkukustannusvastuita. Hanasaaren purkukustannuksiin liittyen tilinpäätöshetkellä tiedossa oleva määrä on noin 5 milj. euroa.

Emoyhtiö Helen Oy, Jokituuli Sijoitusyhtiö Ky ja Jokituuli Holding Oy ovat sitoutuneet noudattamaan Mankala periaatetta Shareholders undertaking sopimukseen perustuen. Emoyhtiö Helen Oy ja Kalistanneva Holding Oy ovat sitoutuneet noudattamaan Mankala periaatetta Shareholders undertaking sopimukseen perustuen.

16 Lähipiiritapahtumat

Hallitus ja yhtiön johto

Helenillä ei ole ollut liiketapahtumia hallituksen tai yhtiön johdon jäsenten (johtoon kuuluvat avainhenkilöt), heidän läheisten perheenjäsentensä tai organisaatioiden kanssa, joihin hallituksen ja yhtiön johtajien jäsenillä on määräysvalta tai huomattava vaikutusvalta.

Osakkuus- ja yhteisyritykset

Helen hankkii alihankintana myymänsä sähköautojen latauksen Liikennevirta Oy:ltä. Sähköautojen latauspalvelun ostot muodostavat valtaosan Helenin alihankintana ostamasta latauspalvelusta. Liiketoimet tytäryritysten ja osakkuusyritysten kanssa on esitetty alla olevassa taulukossa.

EUR		1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Oy Mankala Ab	Myynnit	449 167,24	433 325,19
	Ostot	39 109 913,76	31 439 077,37
Helen Sähköverkko Oy	Myynnit	7 532 010,66	7 879 355,69
	Ostot	10 504 616,07	12 548 303,94
	Osinkotuotot	25 200 000,00	25 200 000,00
	Korkotuotot	4 123 156,66	6 525 286,09
Helsingin Energiatunnelit Oy	Myynnit	1 314 940,31	1 265 843,35
	Ostot	6 485 754,39	6 262 821,42
	Osinkotuotot	684 171,00	450 112,50
	Korkotuotot	1 321 979,17	1 618 750,00
Tuulipuisto Lakiakangas 3 Oy	Myynnit	21 497 580,35	109 495,30
	Ostot	22 309 580,45	4 798 683,95
	Korkotuotot	-315 211,28	-428 990,39
Jokituuli Holding Oy	Myynnit	52 500,00	0,00
	Ostot	1 055 712,47	0,00
Jokituuli Sijoitusyhtiö Ky	Myynnit	0,00	0,00
	Ostot	1 048 208,05	0,00
Liikennevirta Oy	Myynnit	971 033,41	406 550,95
	Ostot	4 199 509,73	1 240 065,54
Voimapiha Oy	Myynnit	0,00	0,00
	Ostot	57 647 532,63	25 443 841,88
	Osinkotuotot	7 080 000,00	1 040 000,00

17 Johdannaiset

Sähköjohdannaiset

Sähköjohdannaisten käypä arvo kuvaa tulevaisuudessa johdannaisista tuloslaskelmaan kirjautuvaa euro-määrää, tilinpäätöshetken markkinahinnalla.

2022	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	2 558	3 284	5 843	276 752	88 037	364 788
Myyty	1 661	2 867	4 528	-57 762	-7 978	-65 740
Yhteensä	898	417	1 315	218 990	80 058	299 048

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	232 207
Tuleva kassavirta	66 841
Käypä arvo	299 048

2021	Määrä, GWh			Käypä arvo, 1000 eur		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	3 349	4 323	7 672	104 048	39 119	143 167
Myyty	1 974	2 707	4 681	-32 776	-19 655	-52 431
Yhteensä	1 376	1 616	2 992	71 272	19 464	90 736

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	86 189
Tuleva kassavirta	4 547
Käypä arvo	90 736

Sähköjohdannaiskaupan tarkoitus on suojata hintariskiltä tulevaisuudessa markkinahintaan tapahtuvia sähkön ostoja ja -myyntejä. Kaikki kaupankäynti tapahtuu valvotusti, hyväksytyjen riskilimiittien ja toimintaohjeiden puitteissa. Johdannaiskaupalla toteutetaan Helenin hallituksen hyväksymää riskienhallintapolitiikkaa sekä energia-kaupan toimintaperiaatteiden ja riskienhallinnan ohjeistusta. Johdannaissopimuksista suurin osa on Nasdaq Commodities'n pohjoismaisia sähköfutuuriotteita, joilla käydään kauppaa pohjoismaisessa hyödykejohdannaispörssissä Nasdaq OMX Oslo ASA:ssa.

Johdannaisten ajallinen ulottuvuus on maksimissaan viisi vuotta tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

Kaikki johdannaiset ovat suojaavia, joten niiden käypiä arvoja eli tuleville tilikausille kohdistuvia arvomuutoksia ei ole kirjattu päättyneen tilikauden tulokseen. Johdannaisten realisoituva tulos kirjataan suojauskohteiden kanssa samalle ajankaksolle tulevina tilikausina.

Sähkön fyysinen pörssikauppa tehdään pohjoismaisen sähköpörssin, Nord Pool AS:n kautta. Sähköjohdannaisista myyntien suojaus kirjataan liikevaihtoon ja ostojen suojaus energianhankintaan.

Päästöjohdannaiset

2022	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	1 053	54	1 107	-1 960	187	-1 773
Myyty						
Yhteensä	1 053	54	1 107	-1 960	187	-1 773

2021	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	767	21	788	15 567	269	15 836
Myyty						
Yhteensä	767	21	788	15 567	269	15 836

Päästöjohdannaisten käyttötarkoitus perustuu toteutuneen ja ennustetun päästömäärän sekä alkujaossa myönnettyjen päästöoikeuksien mukaiseen kaupankäyntitarpeeseen. Päästöjohdannaiset ovat fyysiseen toimitukseen päättyviä futuurisopimuksia. Niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan viisi vuotta tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

Päästökauppa

Helen Oy:lle on myönnetty päästöoikeuksia vuosille 2022-2026 yhteensä 1,3 miljoonaa tonnia CO₂. Arvio vuoden 2022 toteutuneista päästöistä on 2,7 miljoonaa tonnia CO₂. Vuonna 2022 päästöoikeuksien ostoa päätyi toimitukseen 2,1 miljoonaa päästöoikeutta. Taseen aineettomissa oikeuksissa on päästöoikeuksia, ja niitä vastaavia oikeuksia, 31.12.2022 yhteensä 0,03 miljoonaa tonnia CO₂, kun vuoden 2022 käyttö on vähennetty. Kirjanpidossa päästöoikeudet käsitellään KILAn ohjeen 1767/2005 mukaisesti ns. nettome nettelyllä.

Maakaasujohdannaiset

2022	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	11	44	55	-1 259	1 798	539
Myyty	4		4	34		34
Yhteensä	7		51	-1 225		573

Käypä arvo kassavirtana	TEUR
Kertynyt kassavirta	573
Käypä arvo	573

Maakaasujohdannaisilla suojataan tulevaa maakaasun fyysistä hankintaa. Johdannaiset toteutetaan käteistilityksenä, ja niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

2021	Määrä, GWh			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	413		413	-7 124		-7 124
Myyty	153		153	9 320		9 320
Yhteensä	261		261	2 195		2 195
Käypä arvo kassavirtana			TEUR			
Kertynyt kassavirta			2 195			
Käypä arvo			2 195			

Kivihiihijohdannaiset

2022	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	87	-	87	-7 878	-	-7 878
Myyty						
Yhteensä	87	-	87	-7 878	-	-7 878

2021	Määrä, 1000 t			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	315	-	315	-2 577	-	-2 577
Myyty	72	-	72	1 468	-	1 468
Yhteensä	243	-	243	-1 110	-	-1 110

Kivihiihijohdannaisilla suojataan tulevaa hiilen fyysistä hankintaa. Johdannaiset toteutetaan käteistilityksenä ja niiden ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin.

Valuuttajohdannaiset

Valuuttajohdannaisilla suojataan dollarimääräisiä kivihiihankintoja. Johdannaisten ajallinen ulottuvuus on maksimissaan vuosi tilinpäätöshetkestä eteenpäin. Vuoden 2022 lopussa Helenillä ei ollut avoimia valuuttajohdannaispimuksia.

2021	Nimellismäärä TEUR			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
Ostettu	7 587	-	7 587	353	-	353
Myyty	7 706	-	7 706	-234	-	-234
Yhteensä	-119	-	-119	119	-	119

Korkojohdannaiset

2022	Nimellismäärä TEUR			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
	-	157 600	157 600	-	19 181	19 181

2021	Nimellismäärä TEUR			Käypä arvo TEUR		
	alle 1v	yli 1v	Yhteensä	alle 1v	yli 1v	Yhteensä
	-	160 533	160 533	-	-309	-309

Korkosuojauksessa käytetään vain koronvaihtosopimuksia (swap), korkokattoja (cap), korkoputkia (collar) tai muita sellaisia instrumentteja, joilla koron maksimitaso on yksiselitteisesti rajattu. Johdannaisten käyvät arvot perustuvat tilinpäätöshetken markkinahintoihin. Suojaustarkoituksessa tehtyjen johdannaisopimusten arvomuutokset kirjataan tulokseen samalle jaksolle niillä suojattujen kohde-etuuksien kanssa. Siinä tapauksessa, että olisi muita kuin suojaustarkoituksessa tehtyjä johdannaisopimuksia, niiden realisoitumaton tappio kirjattaisiin tulosvaikuttavasti tilikaudelle.

ssa tehtyjen johdannaisopimusten arvomuutokset kirjataan tulokseen samalle jaksolle niillä suojattujen kohde-etuuksien kanssa. Siinä tapauksessa, että olisi muita kuin suojaustarkoituksessa tehtyjä johdannaisopimuksia, niiden realisoitumaton tappio kirjattaisiin tulosvaikuttavasti tilikaudelle.

18 Valuuttamääräiset erät

Valuuttamääräiset erät on arvostettu tilinpäätöspäivän kurssiin.

19 Oikeudenkäynnit ja riita-asiat

Emoyhtiöllä ei ollut avoimia riita-asioita tilikauden päättyessä.

20 Helen Oy:n sijoitukset tytä- ja osakkuusyhtiöihin sekä muihin yhtiöihin

Tytäryhtiöt

Yhtiön nimi	Kotipaikka	Omistusosuus %
Oy Mankala Ab	Iitti	100,0 %
Helen Sähköverkko Oy	Helsinki	100,0 %
Helen Aurinkopuisto Kalanti Oy	Uusikaupunki	100,0 %
Kalanti GridCo Oy	Uusikaupunki	100,0 %
Helsingin Energiatunnelit Oy	Helsinki	90,0 %
Tuulipuisto Lakiakangas 3 Oy	Isojoki	60,0 %
Kristinestad Tupaneva Oy	Isojoki	60,0 %
Tuulipuisto Kalistanneva Oy	Kurikka	60,0 %
Kalistanneva Hallinnointiyhtiö Oy	Helsinki	60,0 %
Geonova Oy	Jyväskylä	57,9 %
Kalistanneva Holding Oy *)	Helsinki	40,0 % (60,0 %)
Jokituuli Holding Oy *)	Helsinki	40,0 % (51,0 %)
Niinimäki Holding Oy *)	Helsinki	40,0 % (51,0 %)
Kalistanneva Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	33,3 %
Jokituuli Sijoitusyhtiö Oy	Helsinki	18,3 %
Niinimäki Sijoitusyhtiö Ky	Helsinki	18,3 %
Tuulipuisto Karahka Oy *)	Oulainen	0,0 % (51,0 %)
Tuulipuisto Juurakko Oy *)	Kalajoki	0,0 % (51,0 %)
Niinimäki Wind Oy *)	Helsinki	0,0 % (51,0 %)
Niinimäki Grid Oy *)	Pieksämäki	0,0 % (45,9 %)

*) Helen omistaa eräitä tytäryhtiötä sekä suoraan että toisten tytäryhtiöiden kautta. Suluissa on esitetty yhtiökokonaisuuden yhteenlaskettu omistusosuus.

Osakkuusyhtiöt sekä muut omistukset

Yhtiön nimi	Kotimaa	Omistusosuus %
Pjelax Vindkraft Ab/Oy	Närpiö	40,0 %
Voimapiha Oy	Helsinki	33,3 %
Liikennevirta Oy	Helsinki	24,7 %
&Charge GmbH	Frankfurt	24,1 %
EPV Energia Oy	Vaasa	5,9 %
Kemijoki Oy	Rovaniemi	1,6 %
Pohjolan Voima Oyj	Helsinki	0,6 %
Helsinki Halli Oy	Helsinki	0,0 %
CLIC Innovation Oy	Helsinki	2,2 %
Suomen Messut Oyj	Helsinki	0,0 %
Helsingin Konsernihankinta Oy	Helsinki	0,0 %
Gradyent Holding B.V.	Rotterdam	19,2 %
Iisy Oy	Espoo	17,7 %
Laros B.V.	Scharsterbrug	11,8 %
EcoG GmbH	München	10,5 %
LiveEO GmbH	Berliini	10,3 %
node.energy GmbH	Frankfurt	4,0 %
Enspired GmbH	Wien	3,2 %
Mitta Group Oy	Oulu	0,4 %

SÄHKÖLIIKETOIMINNAN ERIYTTÄMISLASKELMAT

Sähkömarkkinalain mukaan sähkömarkkinoilla toimivan yrityksen on eriytettävä sähköliiketoiminnot muista yrityksen harjoittamista liiketoiminnoista. Tarkemmin eriyttämisestä säädetään Työ- ja elinkeinoministeriön asetuksella 1305/2019. Eriytystä ohjaa lisäksi Energiaviraston vuonna 2015 antama suositus sähkö- ja maakaasuliiketoimintojen laskennallisesta ja oikeudellisesta eriyttämisestä.

Sähköverkkotoiminta on eriytetty erilliseen osakeyhtiöön. Muut sähköliiketoiminnot muodostuvat sähkön tuotanto- ja myyntiliiketoiminnoista.

Tuottojen ja kulujen kohdistaminen on tapahtunut aiheuttamisperiaatteen mukaisesti sisäisen laskennan avulla. Tuloverot on kirjattu tuloksen muodostumisen suhteessa. Pysyvät ja vaihtuvat vastaavat on kohdistettu aiheuttamisperiaatteen mukaan. Osakepääoman ja rahastojen jako perustuu liiketoimintojen riskinkantoon. Lyhyt- sekä pitkäaikainen vieras pääoma on kohdistettu aiheuttamisperiaatteen mukaan. Sähkön ja lämmön yhteistuotannon tuotot, kulut ja omaisuuserät on jaettu sähköliiketoimintaan sekä muihin liiketoimintoihin. Jaossa on huomioitu paikalliset olosuhteet ja tekniset ratkaisut.

MUUT SÄHKÖLIIKETOIMINNOT, TULOSLASKELMA 1.1.-31.12.2022

EUR	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Liikevaihto	1 079 810 569	643 483 741
Valmistus omaan käyttöön	1 183 787	2 672 491
Kulut		
Energian hankinta	-336 462 504	-218 322 121
Aineet, tarvikkeet ja tavarat:		
Voimalaitospolttoaineostot	-569 092 672	-264 749 923
Varastojen muutos	93 161 128	3 472 208
Aine- ja tarvikeostot	-12 868 357	-6 911 917
Ulkopuoliset palvelut	-24 636 803	-15 220 126
Henkilöstökulut	-29 051 010	-26 947 087
Poistot ja arvonalentumiset	-19 055 140	-52 692 548
Liiketoiminnan muut kulut	-47 712 252	-36 643 301
Liikevoitto	135 276 745	28 141 416
Rahoitustuotot ja -kulut:		
Muut korko- ja rahoitustuotot	8 786 186	1 118 007
Korko- ja muut rahoituskulut	-10 819 848	-7 486 533
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	133 243 083	21 772 890
Poistoeron muutos	-11 834 600	-4 266 500
Tuloverot	-9 435 994	-77 273
Tilikauden voitto	111 972 489	17 429 118

MUUT SÄHKÖLIIKETOIMINNOT, TASE 31.12.2022

VASTAAVAA, EUR	31.12.2022	31.12.2021
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet	6 643 504	11 092 874
Aineelliset hyödykkeet	156 714 936	172 888 696
Sijoitukset	773 537 526	660 444 097
Hankintaennakkomaksut ja keskeneräinen käyttöomaisuus	13 935 360	6 707 744
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus	119 263 256	34 708 944
Saamiset	470 337 320	255 916 603
Vastaavaa yhteensä	1 540 431 901	1 141 758 959
VASTATTAVAA, EUR	31.12.2022	31.12.2021
Oma pääoma		
Osakepääoma	222 600 000	222 600 000
SVOP-rahasto	464 184 958	464 184 958
Edellisten tilikausien voittovarot	12 463 970	3 294 336
Tilikauden voitto	111 972 489	17 429 118
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoero	95 224 762	83 390 162
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Osuus lainoista	272 540 957	195 498 450
Lyhytaikaiset velat	361 444 764	155 361 935
Vastattavaa yhteensä	1 540 431 901	1 141 758 959

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Hallituksen voitonjakoehdotus

Helen Oy:n jakokelpoinen oma pääoma on 1 334 211 596,35 euroa, josta edellisten tilikausien voitto oli 12 463 969,91 euroa ja tilikauden voitto 70 575 232,99 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkona jaetaan 62 000 euroa/osake eli yhteensä 62 000 000 euroa ja voittovaroihin jätetään 21 039 202,90 euroa.

Hallitus esittää tämän tilinpäätöksen yhtiökokouksen käsiteltäväksi.

Helsingissä 28 helmikuuta 2023

Osmo Soininvaara
Hallituksen puheenjohtaja

Tiina Rytty
Hallituksen varapuheenjohtaja

Pirja Heiskanen
Hallituksen jäsen

Timo Piekkari
Hallituksen jäsen

Atte Kaleva
Hallituksen jäsen

Mai Kivelä
Hallituksen jäsen

Ville Lehmuskoski
Hallituksen jäsen

Hillevi Mannonen
Hallituksen jäsen

Olli Sirkka
Toimitusjohtaja

TILINTARKASTUSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä päivänä kuuta 2023

KPMG Oy Ab

Esa Kailiala, KHT