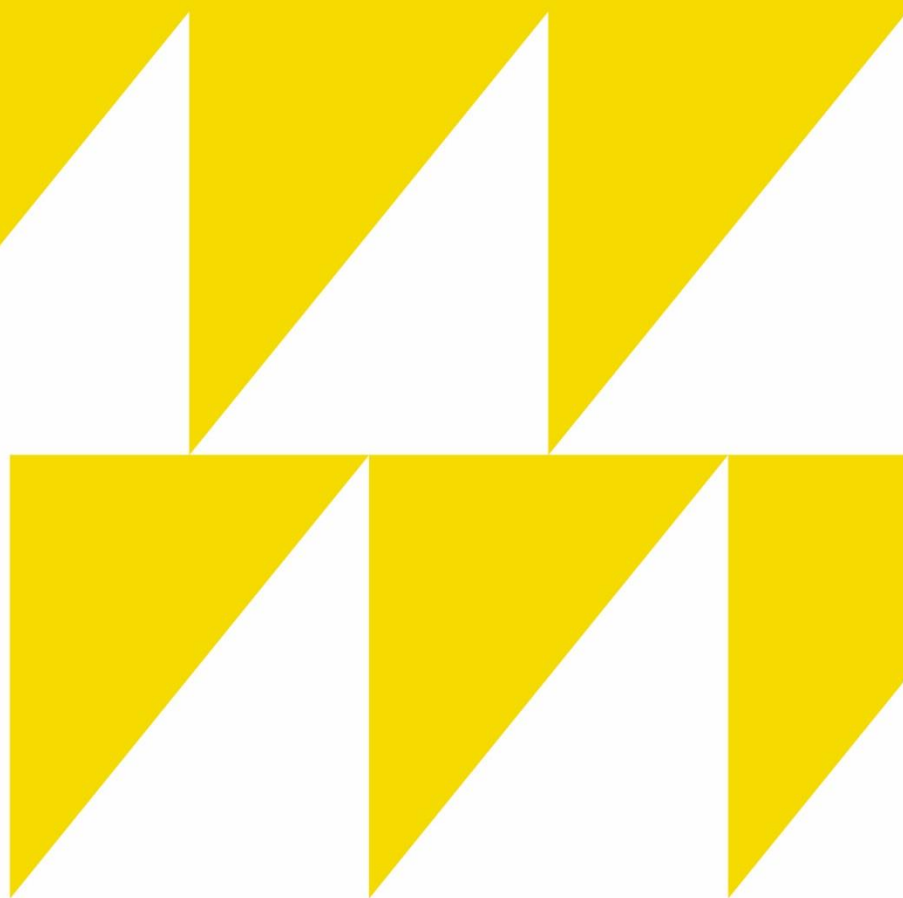


**HELEN-KONSERNIN
OSAVUOSIKATSAUS
TAMMI-KESÄKUU 2018**



HELEN

Kaukojäähdytys kasvussa, uusi lämpöpumppulaitos Esplanadin alle

Helenin liikevaihto ja tulos kehittivät positiivisesti ja asiakasmäärä kasvoi edelleen.

Helenin jäähdytyspalveluiden kasvu jatkui ja helteet nostivat asiakkaiden jäähdytystarpeen ennätyskorkealle. Helsingin Esplanadin alle valmistui uusi lämpöpumppulaitos, joka lisää jäähdytys- ja lämmöntuotantokapasiteettia ja vähentää fossiilisten polttoaineiden käyttöä. Helen toteuttaa myös uuden lämpöpumpun Katri Valan lämpöpumppulaitokseen, joka on lajissaan maailman suurin.

- Jäähdytyspalveluiden kysyntä on kasvussa, kun asiakkaat arvostavat yhä enemmän hyviä olosuhteita sisätiloissa – ulkolämpötilasta riippumatta. Uusilla investoinneilla vastaamme tähän kysyntään. Pystymme tarjoamaan jäähdytystä, joka tuotetaan kestävästi. Samalla myös kierrätetään ja jalostetaan merkittävä määrä energiaa kaukolämmöksi, sanoo Helen Oy:n toimitusjohtaja **Pekka Manninen**.

Helen-konsernin muodostavat emoyhtiö Helen Oy sekä tytäryhtiöt Helen Sähköverkko Oy, Oy Mankala Ab, Suomen Energia-Urakointi Oy ja Helsingin Energiatunnelit Oy. Osakkuusyhtiöinä konserniin on yhdistelty Voimapiha Oy, Suomen Merituuli Oy sekä Liikennevirta Oy.

Sulkeissa esitetyt luvut viittaavat edellisvuoden saman ajanjakson vertailukelpoisiin lukuihin.

HUHTI-KESÄKUU 2018

- Konsernin tulos parani sähkömarkkinoiden suotuisan hintakehityksen myötä. Liikevaihto kasvoi ja oli 163 milj. euroa (160 milj. euroa) ja liikevoitto oli 6 milj. euroa (-2 milj. euroa).
- Liiketoiminnan rahavirta oli 27 milj. euroa (28 milj. euroa).
- Sähkön kokonaisymyynti väheni 6 % ja oli 1 074 GWh (1 139 GWh).
- Poikkeuksellisen lämmin toukokuu vähensi lämmön myyntiä 20 % edellisvuodesta. Lämpöä myytiin 1 040 GWh (1 293 GWh).
- Vastaavasti kaukojäähdytyksen myynti kasvoi 23 % ja oli 48 GWh (39 GWh).
- Sähkönsiirto Helsingissä väheni 2 % ja oli 1 003 GWh (1 019 GWh).

TAMMI-KESÄKUU 2018

- Konsernin alkuvuoden tulos parani edellisvuodesta. Liikevaihto kasvoi ja oli 489 milj. euroa (440 milj. euroa) ja liikevoitto oli 69 milj. euroa (51 milj. euroa). Liikevaihdon ja tuloksen kasvuun vaikuttivat alkuvuoden sääolosuhteiden ohella sähkön kohonnut markkinahinta sekä hyvin onnistunut suojausstrategia sähkömarkkinoilla.
- Liiketoiminnan rahavirta oli 133 milj. euroa (100 milj. euroa).
- Sähkön kokonaisymyynti kasvoi 3 % ja oli 3 605 GWh (3 491 GWh).
- Lämmön myynti kasvoi 4 % edellisvuodesta. Lämpöä myytiin 4 023 GWh (3 872 GWh).
- Kaukojäähdytyksen myynti kasvoi 17 % ja oli 74 GWh (63 GWh).
- Sähkönsiirto Helsingissä kasvoi 1 % ja oli 2 242 GWh (2 227 GWh).

KONSERNIN AVAINLUVUT

	4-6/2018	4-6/2017	Muutos	1-6/2018	1-6/2017	Muutos
Liikevaihto, M€	163	160	2 %	489	440	11 %
Liikevoitto, M€	6	-2		69	51	35 %
Liikevoitto, %	4			14	12	21 %
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja, M€	0	-8		58	40	44 %
Investoinnit, M€	13	26	-49 %	26	44	-41 %
Omavaraisuusaste, %	-	-		74	72	3 %
Sijoitetun pääoman tuotto (rullaava 12 kk), %	-	-		3,3	2,5	31 %
Henkilöstön määrä 30.6.	-	-		1 175	1 271	-8 %
Taseen loppusumma, M€	-	-		2 672	2 688	-1 %

STRATEGIA

Helenin strategian painopisteinä ovat uudistuminen, kasvu ja toiminnan tehostaminen.

Helen on kasvattanut panostuksia uusien tuotteiden ja liiketoimintojen kehittämiseen ja etsii jatkuvasti myös yhteistyömahdollisuuksia kasvuyritysten kanssa sekä kotimaassa että ulkomailla.

Helenin pidemmän aikavälin tavoitteena on ilmastoneutraali energiantuotanto ja käynnissä on mittava investointiohjelma tavoitteen saavuttamiseksi.

Alkuvuonna valmistui Salmisaareen Suomen suurin pellettikattila, jossa tuotetaan uusiutuvaa kaukolämpöä. Helenillä on entuudestaan lajissaan maailman suurin lämpöpumppulaitos ja kesäkuussa valmistui uusi teollisen mittakaavan lämpöpumppulaitos. Helen on tehnyt myös investointipäätöksen Suomen suurimman, maanalaisen luolalämpövaraston rakentamisesta Helsingin Mustikkamaalle.

Helen valmistelelee Hanasaaren kivihiihilaitoksen toiminnasta luopumista ja selvittää parhaillaan kolmen uuden biolämpölaitoksen rakentamista eri puolille Helsinkiä.

Uusia energiantuotantoratkaisuja kehitetään myös yhdessä asiakkaiden kanssa. Helen mm. hakee aktiivisesti asiakkaita ja yhteistyökumppaneita, jotka ovat kiinnostuneita myymään ylijäämälämpöään kaukolämpöverkkoon.

MYynti JA ASIAKKUDET

Tiukasta markkinatilanteesta ja kovasta kilpailusta huolimatta sähkönmyynnissä yksityisasiakkaiden määrä jatkoi edelleen kasvua ja on ennätyskorkealla tasolla.

Helen laajensi palveluvalikoimaansa tarjoamalla yksityisasiakkaille uutta kodin palvelusopimusta, jossa asiakas saa edullisella, kiinteällä kuukausimaksulla sähkön ja laajan kotivakuutuksen.

Kaukojäähdytyksen myynnissä tehtiin toukokuussa myyntiennätys. Myydyn kaukojäähdytysenergian määrä oli suurempi kuin koskaan aiemmin vastaavalla ajanjaksolla. Asiaan vaikutti toukokuun poikkeuksellisen lämmin sää.

Yritysasiakkaiden kiinnostus aurinkosähköön ja sähköautojen latausratkaisuihin jatkaa kasvuaan, mutta konkreettisia ostopäätöksiä ei ole vielä tehty samassa suhteessa.

Yritysasiakkaat ovat jatkuvasti kiinnostuneempia uusista ja ympäristöystävällisistä energiaratkaisuista, joiden kehittämiseen ja myyntiin Helen panostaa voimakkaasti.

ENERGIANTUOTANTO JA TOIMITUSVARMUUS

Sähkönjakelun toimitusvarmuus Helsingissä säilyi erinomaisella tasolla. Sähköverkon vikoja on ollut vähän ja suurin osa vioista on pystytty hoitamaan

vianhallintalaitteiden ansiosta ilman asiakaskeskeytyksiä.

Helsingin Vuosaaressa otettiin käyttöön uusi sähköverkon vianhallintalaitteisto, joka parantaa alueen toimitusvarmuutta entisestään.

Kaukolämmön ja kaukojäähdytyksen toimitusvarmuus oli erinomainen ja voimalaitosten käytettävyys oli korkealla tasolla. Voimalaitoksilla käynnistettiin vuosihuollot suunnitelmin mukaan.

MERKITTÄVIÄ TAPAHTUMIA HUHTI-KESÄKUUSSA

- Helen oli jälleen energiayhtiöiden vastuullisin brändi. Helen oli toista vuotta peräkkäin suomalaisten energiayhtiöiden ykkösen Pohjoismaiden laajimmassa Sustainable Brand Index™ -bränditutkimuksessa, jossa selvitetään kansalaisten näkemyksiä tunnettujen yritysten vastuullisuudesta.
- Esplanadin puiston alla noin 50 metrin syvyydessä sijaitseva maanalainen lämpöpumppulaitos valmistui. Isoilla lämpöpumpuilla tuotetaan sekä kaukolämpöä että kaukojäähdytystä ja niillä otetaan talteen merkittävä määrä kiinteistöjen hukkalämpöjä hyödynnettäväksi lämmöntuotannossa. Lämpöpumput korvaavat fossiilisia polttoaineita Helenin energiantuotannossa ja vähentävät hiilidioksidipäästöjä yli 20 000 tonnia vuodessa.
- Helen teki investointipäätöksen uudesta lämpöpumpusta täydentämään Sörnäisissä Katri Valan puiston alla sijaitsevaa lämpö- ja jäähdytyslaitosta. Uuden lämpöpumpun ansiosta laitoksen tuotantomäärä kasvaa jopa 30 %. Samalla Itämeren lämpökuormitus pienenee merkittävästi, kun puhdistetun jäteveden lämpö saadaan entistä tehokkaammin talteen.
- Helen toi markkinoille ensimmäisenä Suomessa kotitalousasiakkaille suunnitellun tuottajapakettin, jossa on aurinkopaneelit ja sähkövarasto räätälöitynä pakettina. Sähkövaraston avulla pientuottaja saa aurinkopaneeleistaan suuremman hyödyn ja

samalla tulee kysyntäjoustop kautta osaksi Helenin virtuaalivoimalaitosta ja tulevaisuuden älykkäitä sähkömarkkinoita.

- Suvilahden sähköasemalle Helsinkiin asennettiin uusi 84 paneelin aurinkoseinä, jolla testataan seinäpaneelien tuottoa. Aurinkoseinä on toteutettu uudella tavalla ja integroitu suoraan sähköasemarakennukseen siten, että aurinkopaneelit muodostavat uuden seinäpinnan.
- Helen selvittää eri vaihtoehtoja uusien biolämpölaitosten rakentamisesta Helsinkiin. Tattarisuolle suunniteltavan laitoksen ympäristövaikutusten arviointi (YVA) jatkuu Uudenmaan ELY-keskuksen antaman lausunnon mukaisesti siten, että YVA-selostuksessa on mukana uusi tonttivaihtoehto Tattarisuon teollisuusalueen eteläpuolelta.
- Helen on selvittänyt yhteistyössä ELYn sekä Maa- ja metsätalousministeriön kanssa parasta ja kustannustehokkainta tapaa vaelluskalojen kululle Kymijoella voimalaitospatojen ohi. Selvitystyötä päätettiin jatkaa radiokalatutkimuksilla sekä kalankulkuvaihtoehtojen simuloineilla.
- Helen Oy:n tytäryhtiön Oy Mankala Ab:n Kymijoen Klåsarön vesivoimalaitoksen uudistamisesta tehtiin päätös. Vesiturbiinien modernisoinnilla jatketaan laitoksen elinikää ja lisätään uusiutuvan energian määrää.
- Helen Sähköverkko Oy käynnisti Helsingissä Metsälän tiellä suurjännitejohdon siirtotyöt. Sähköverkon muutostöillä mahdollistetaan asuinrakentaminen Pasilan Postipuistoon.

INVESTOINNIT

Konsernin investoinnit olivat yhteensä 26 milj. euroa (44 milj. euroa). Vertailuvuoden investointeja kasvattivat Salmisaaren pellettilämpökeskukseen ja jakeluverkkoon kohdistuneet investoinnit. Emoyhtiön osuus investoinneista oli 14 milj. euroa (23 milj. euroa), Helen Sähköverkko Oy:n investoinnit katsauskaudella olivat 11 milj. euroa (16 milj. euroa).

RAHOITUS

Konsernin omavaraisuusaste oli 74 % (72 %) ja korollisten velkojen määrä katsauskauden lopussa oli 585 milj. euroa (644 milj. euroa).

MERKITTÄVIMMÄT RISKIT

Riskienhallinnan tavoitteena on energian toimitusvarmuudesta huolehtiminen sekä konsernin arvon turvaaminen ja kasvattaminen pitkäjänteisesti.

Liiketoiminnan merkittävät riskit liittyvät sähkön markkinahintojen voimakkaaseen vaihteluun ja yhä heikompaan ennustettavuuteen, mikä aiheuttaa liiketoimintariskejä tukku- ja loppuasiakasmyyntissä sekä sähkön hankinnassa. Myös kilpailu sähkön vähittäismarkkinoilla kiristyy entisestään. Polttoaineiden hankinnassa merkittävimmät riskit ovat volyyymi- ja hintariski. Helen hallitsee sähkö- ja polttoainemarkkinoiden riskejä johdannaistuotteiden avulla vuosittain hyväksytyjen riskienhallinnan toimintaperiaatteiden mukaisesti.

Liiketoiminnan pitkäjänteisen kehittämisen keskeinen epävarmuustekijä on toimintaympäristö, jossa poliittisen päätöksenteon seurauksena ohjausmekanismit, tavoitteet ja aikataulut muuttuvat jatkuvasti. Tällaisessa tilanteessa ilmastoneutraaliin energiantuotantoon liittyvien investointien pitkäjänteinen suunnittelu on haastavaa.

HENKILÖSTÖ

Helen-konsernin henkilömäärä oli 1 175 (1 271). Helen Oy:n henkilömäärä, sisältäen vakituiset ja määräaikaiset työntekijät, oli 916 hlöä (1 014 hlöä). Helen Oy:n henkilömäärä laski toiminnan tehostamisen ja uudistamisen seurauksena sekä vuonna 2017 toteutettujen liikkeen luovutusten johdosta.

Helen Sähköverkko Oy:n henkilömäärä oli 109 (108) ja Suomen Energia-Urakoinnin 150 (149). Muissa tytäryhtiöissä, Oy Mankala Ab ja Helsingin energiatunnelit Oy:ssä ei ollut henkilöstöä jakson lopussa.

Heleniin rekrytoitiin kevään aikana uutta osaamista erityisesti palvelukehitykseen ja myyntiin. Helen tarjosi jälleen kesätyöpaikan lähes sadalle nuorelle.

TUTKIMUS JA KEHITYS

Helen kehitti edelleen mm. pientuotantoon, sähkön varastointiin, kysyntäjoustoon ja sähköisen liikenteen latausratkaisuihin liittyviä palveluita.

Helen Oy ja Helen Sähköverkko Oy ovat mukana SysFlex-projektissa. Hankkeessa Helen Oy mm. testaa ja pilotoi hajautettuja joustoressursseja Fingridin säätösähkömarkkinoilla, ja Helen Sähköverkko Oy kehittää loisteholle markkinapaikkaa, jota demonstroidaan Suvilahden sähkövarastolla ja Kivikon aurinkovoimalalla.

Helen on mukana mySMARTLife-EU-hankkeessa, jossa testataan uusia ratkaisuja ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi kaupungeissa. Sen puitteissa toteutettiin Helsinkiin viisi aurinkopaneelipenkkiä, joissa voi ladata sähköpyörän tai mobiililaitteen. Aurinkopenkkien mahdollistajia ovat Helenin Ympäristöpenni-asiakkaat.

Helen selvittää ja tutkii laajasti erilaisia ilmastoneutraaleja energiantuotantotapoja. Biopolttoaineiden hyödyntämisen lisäksi tarkastellaan ratkaisuja, jotka eivät perustu polttamiseen, eli esimerkiksi lämpöpumppuratkaisuja ja eri lämmönlähteiden hyödyntämistä, geotermistä energiaa, teollisten hukkalämpöjen hyödyntämistä ja modulaarisia ydinreaktoreita.

Uusia energiaratkaisuja kehitetään yhdessä asiakkaiden ja yhteistyökumppaneiden kanssa.

NÄKYMÄT TULEVAISUUTEEN

Huolimatta tällä hetkellä hieman kohonneesta sähkömarkkinoiden hintatasosta lähivuosien sähkömarkkinat tulevat ennusteiden mukaan olemaan vaikeat sähköntuottajille.

Poliittiseen päätöksentekoon, energiamarkkinoihin ja talouteen liittyvät epävarmuustekijät vaikuttavat liiketoimintaan ja sen suunnitteluun.

Helenin näkemyksen mukaan vahvan päästökaupan tulisi olla ensisijainen ohjausmekanismi päästöjen vähentämiseen EU:n alueella.

Hallituksen esitys kivihiilen käytön kieltämisestä energiantuotannossa vuonna 2029 ja sen lisäksi suunniteltu veronkorotus sähkön ja lämmön yhteistuotannolle heikentäisivät toteutuessaan merkittävästi energiayhtiöiden mahdollisuuksia panostaa uusiin energiainnovaatioihin ja päästöjen vähentämiseen.

- Suomeen tarvitaan energiapolitiikkaa, joka vahvistaa Suomea energia-alan edelläkävijänä ja luo edellytykset kehittää uusia innovaatioita ja radikaaleja keinoja ilmastohaasteen

ratkaisemiseksi.

Hallituksen suunnittelemissa toimilla heikennetään mahdollisuuksiamme panostaa näiden uusien ratkaisujen kehittämiseen, sanoo Pekka Manninen.

Vuoden 2018 tuloksen ennakoidaan paranevan vuoden 2017 tasosta.

Helsingissä 3.8.2018

Pekka Manninen
Toimitusjohtaja

MYYNТИ

GWh	4-6/2018	4-6/2017	Muutos	1-6/2018	1-6/2017	Muutos
Sähkönmyynti	1 074	1 139	-6 %	3 605	3 491	3 %
Sähkön siirron myynti	1 003	1 019	-2 %	2 242	2 227	1 %
Lämpö	1 040	1 293	-20 %	4 023	3 872	4 %
Jäähdytys	48	39	23 %	74	63	17 %

Muutosprosentit laskettu tarkoista luvuista

TULOSLASKELMA

milj. euroa	4-6/2018	4-6/2017	Muutos	1-6/2018	1-6/2017	Muutos
LIKEVAIHTO	163	160	2 %	489	440	11 %
Valmistus omaan käyttöön	2	2	4 %	3	4	-7 %
Liiketoiminnan omat tuotot	1	2	-31 %	4	4	-5 %
Kulut						
Energia, aineet ja tarvikkeet	-37	-33	12 %	-64	-57	12 %
Voimalaitospolttoaineet	-46	-58	-21 %	-209	-188	11 %
Muut kulut	-47	-44	7 %	-92	-88	4 %
Poistot	-31	-32	-2 %	-62	-63	0 %
LIIKEVOITTO	6	-2		69	51	35 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-6	-5	14 %	-11	-11	-1 %
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA	0	-8		58	40	44 %
Verot	-1	1		-13	-8	72 %
Vähemmistöosuudet	0	0		0	0	-40 %
TILIKAUDEN VOITTO	-1	-7		45	33	37 %

Muutosprosentit laskettu tarkoista luvuista

TASE 30.6.

milj. euroa	6/2018	6/2017
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	57	65
Konserniliikearvo	30	32
Aineelliset hyödykkeet	1 845	1 901
Sijoitukset	311	305
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Polttoaineet	74	74
Muu vaihto-omaisuus	5	4
Saamiset	151	165
Rahat ja pankkisaamiset	199	141
YHTEENSÄ	2 672	2 688
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	600	600
Muut rahastot	1 251	1 251
Edellisten tilikausien voitto	69	52
Tilikauden voitto	45	33
Vähemmistöosuudet	6	6
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma	589	649
Lyhytaikainen vieras pääoma	111	96
YHTEENSÄ	2 672	2 688

RAHOITUSLASKELMA

milj. euroa	4-6/2018	4-6/2017	1-6/2018	1-6/2017
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA				
Liikevoitto	6	-2	69	51
Poistot	31	32	62	63
Muut oikaisut	-4	0	-12	0
Rahoitustuotot ja -kulut	-6	-5	-11	-11
Käyttöpääoman muutos	0	4	25	-2
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA A	27	28	133	100
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA B	-12	-25	-25	-44
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA				
Lyhytaikaisten velkojen muutos	-6	-6	-17	-17
Pitkäaikasten lainojen muutos	-30	0	-30	0
Oman pääoman muutokset ja voitonjako	-31	-20	-31	-20
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA C	-67	-26	-78	-37
LIKVIDIEN VAROJEN MUUTOS (A+B+C)	-53	-24	30	19

Osavuosisikatsaus on tilintarkastamaton.